+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Atalaya

Referencia: R5487541

Dormitorios: 2

Baños: 3

M² Construidos: 127

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:Elegante apartamento de 2 dormitorios con vistas al golf en un exclusivo complejo cerrado Situado en primera línea de golf, este apartamento de 2 dormitorios y 2+1 baños, cuidadosamente diseñado, ofrece 123 m² de superficie interior junto con una amplia terraza de 40 m², el escenario perfecto para disfrutar del sol durante todo el año en Marbella y de las vistas abiertas sobre el campo de golf hasta el Mediterráneo. El apartamento se encuentra en Marqués de Atalaya, una exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, garantizando privacidad y tranquilidad. Los residentes disfrutan de una excepcional gama de instalaciones, incluyendo piscinas interior y exterior, un gimnasio totalmente equipado y un lujoso spa con sauna, hammam y jacuzzi. Una pista de tenis dentro del complejo completa este estilo de vida de resort. La propiedad cuenta además con plaza de garaje subterránea, trastero privado y cuarto de lavado independiente, combinando la practicidad diaria con el refinado confort que corresponde a esta prestigiosa dirección. La ubicación es igualmente excepcional. Todo lo que necesita está a poca distancia a pie: un supermercado Mercadona, un colegio privado, dos campos de golf y una encantadora cafetería para el café de la mañana. Próximamente abrirá un nuevo centro comercial cercano, con tiendas y restaurantes, añadiendo aún más comodidad a su puerta. Para quienes disfrutan explorar, San Pedro está a solo 7 minutos en coche, Puerto Banús a 10 minutos y el centro de Marbella a 15 minutos. El fácil acceso tanto a la A-7 como a la AP-7 facilita llegar al aeropuerto de Málaga y al resto de la Costa del Sol. Este apartamento es una oportunidad única para disfrutar de una vida en primera línea de golf, con instalaciones de primer nivel y una conectividad inmejorable, todo ello dentro de una de las urbanizaciones cerradas más solicitadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa