+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5487784



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 179
Precio: 750.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 704













Descripción:Villa Primera Línea de Estepona Golf Villa independiente de tres dormitorios situada directamente sobre Estepona Golf, en una parcela de 704 m² con piscina privada, jardín maduro y vistas ininterrumpidas sobre las calles del campo hasta el mar. El entorno es uno de los más tranquilos de este tramo de la costa, con la vivienda situada en primera línea del campo y no simplemente en sus proximidades. La propiedad ofrece 179 m² construidos distribuidos en dos plantas. Los grandes ventanales y la orientación sureste permiten que la luz natural entre en las zonas principales durante la mayor parte del día, con acceso directo desde el interior a la piscina y a la terraza. Tres dormitorios dobles, dos baños y un aseo de cortesía se distribuyen en las dos plantas, con armarios empotrados y aire acondicionado, además de una cocina totalmente equipada. En el exterior, una terraza cubierta y un solárium descubierto ofrecen espacios diferenciados para comidas a la sombra y para el sol directo, ambos orientados hacia las calles del campo y, más allá, hacia la costa. El jardín está consolidado y no recién plantado, lo que aporta a la parcela una sensación de asentamiento y privacidad poco habitual en las promociones más nuevas de la zona. El aparcamiento se encuentra dentro del recinto seguro de la propiedad. La ubicación sitúa la villa cerca del mar y cerca del centro de Estepona, con colegios, hospitales, playas y restaurantes a poca distancia en coche, y rutas de senderismo por el monte accesibles directamente desde la zona.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa