+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5487871



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 84

Precio: 335.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este elegante apartamento esquinero, ubicado en la prestigiosa zona de Altos de Calahonda, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este exclusivo enclave residencial, conocido por su tranquilidad y sus impresionantes paisajes, es el marco perfecto para este magnífico hogar. Con dos dormitorios y dos baños, esta propiedad no solo ofrece comodidad y estilo, sino que también garantiza una privacidad sublime y codiciada, una característica cada vez más valorada en el ajetreado mundo actual. Su orientación oeste es un regalo, bañando cada rincón con la cálida luz del atardecer y ofreciendo vistas espectaculares del majestuoso Mar Mediterráneo, creando un ambiente de calma y exclusividad que invita a la relajación.

Aunque oficialmente clasificado como un apartamento en planta baja, su estratégica posición elevada le confiere una sensación y una perspectiva propias de un piso intermedio. Esta particularidad es un atributo excepcional, elevando el inmueble por encima del nivel de la calle y proporcionándole una apertura visual inigualable. La espaciosa terraza, protagonista indiscutible de esta propiedad, se extiende hacia el horizonte, ofreciendo un lienzo azul e infinito del Mediterráneo. No hay obstáculos que interrumpan la vista, solo el azul del cielo fundiéndose con el del mar. La orientación oeste se convierte en un valor añadido, transformando la terraza en el escenario idílico para disfrutar de largas comidas bajo el sol andaluz, cenas memorables bajo el manto estrellado y, por supuesto, contemplar cada tarde la magia de las puestas de sol sobre el mar, un espectáculo diario que se vive desde la comodidad de su propio hogar.

La arquitectura pensada al detalle se manifiesta en la posición esquinera de la propiedad, un diseño que maximiza la entrada de luz natural. Este privilegio se traduce en ventanas adicionales en ambos baños, un detalle que realza la sensación de amplitud y luminosidad en todo el apartamento. Cada estancia se beneficia de una iluminación óptima, creando ambientes cálidos y acogedores durante todo el día. El salón, corazón del hogar, es un espacio de reunión y confort. Equipado con una chimenea, invita a momentos de recogimiento y calidez en las noches más frescas. Una gran puerta corredera conecta de forma fluida y elegante el interior del salón con la amplia terraza exterior, difuminando las barreras entre el espacio habitable y el paraíso al aire libre, un concepto de vida indoor-outdoor que se vive plenamente aquí. La cocina, elemento clave en cualquier hogar, ha sido objeto de una modernización meticulosa, equipada con electrodomésticos de alta calidad y un diseño contemporáneo que combina funcionalidad con una estética impecable, lista para inspirar a cualquier aficionado a la gastronomía.

Los residentes de esta exclusiva urbanización tienen el privilegio de acceder a dos piscinas comunitarias, oasis de frescura y diversión en los cálidos días de verano. Estas áreas acuáticas están enmarcadas por exuberantes jardines, meticulosamente cuidados y diseñados para ser disfrutados durante todo el año. Los senderos serpenteantes y las zonas verdes ofrecen espacios atractivos para pasear, relajarse o socializar con la comunidad, creando un ambiente de resort privado. El estacionamiento, a menudo un desafío en otras ubicaciones, aquí es sorprendentemente conveniente. La urbanización dispone de aparcamiento comunitario, y además, existe una abundancia de plazas de aparcamiento en la calle, justo en las inmediaciones del complejo, asegurando siempre un fácil acceso para residentes y visitantes.

La ubicación estratégica de la propiedad en la parte más elevada de Calahonda es una ventaja inestimable. Esta posición dominante no solo confiere al apartamento sus espectaculares vistas al mar, sino que también lo sitúa a tan solo dos minutos en coche de una selección de restaurantes locales y un supermercado bien surtido. Esta proximidad a servicios esenciales permite disfrutar de la tranquilidad de la altura sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de la mano. La paz que se respira en esta zona alta, combinada con la facilidad de acceso a las necesidades diarias, crea un equilibrio perfecto para un estilo de vida relajado y sofisticado en la Costa del Sol. Es el lugar ideal para quienes buscan un refugio donde cada día se convierte en una experiencia de lujo y bienestar, con el azul infinito del Mediterráneo como telón de fondo constante.

Por último, es importante mencionar que el acceso a este exclusivo santuario se realiza a través de un breve y pintoresco ascenso de aproximadamente dieciséis escalones desde el nivel de la calle hasta la entrada del apartamento. Este discreto detalle no hace más que añadir un toque de exclusividad y realzar la sensación de llegar a un espacio privado y apartado, donde la tranquilidad y las vistas incomparables son las protagonistas. Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida, una promesa de amaneceres serenos y atardeceres mágicos, un lienzo en blanco para crear recuerdos inolvidables en uno de los destinos más codiciados de España. Una oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso andaluz, ideal para una residencia permanente, una escapada vacacional o como una inversión de gran valor.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa