

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5488147



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 120

Precio: 350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 40





Descripción: PARA QUIENES BUSCAN AMPLITUD, AUTÉNTICA VIDA AL AIRE LIBRE Y LA COMODIDAD DE UNA URBANIZACIÓN CONSOLIDADA CERCA DEL MAR Situado en el tranquilo entorno residencial de Riviera del Sol, este espacioso apartamento en planta baja de dos dormitorios ofrece una combinación cada vez más difícil de encontrar en la Costa del Sol: generosas dimensiones interiores y amplios espacios exteriores privados. Con 150 m² contruidos y una impresionante terraza de 80 m² que se prolonga hacia el jardín privado, la propiedad ofrece una sensación de espacio más propia de una casa que de un apartamento convencional. Su orientación este y sureste proporciona abundante luz natural, mientras que la urbanización cerrada añade piscina, instalaciones deportivas y servicios a un estilo de vida relajado a solo seis minutos en coche de la playa.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES • Amplio apartamento en planta baja con dos dormitorios y dos baños • 150 m² contruidos complementados por una impresionante terraza privada de 80 m² • Jardín privado que amplía considerablemente los espacios exteriores • Orientación este y sureste con excelente entrada de luz natural • Piscina comunitaria, pista de tenis y pádel • Aparcamiento privado subterráneo y trastero • Urbanización cerrada a aproximadamente seis minutos en coche de la playa **POR QUÉ DESTACA ESTA PROPIEDAD** El espacio es la característica que realmente define esta vivienda. Sus 150 m² contruidos ofrecen unas proporciones poco habituales para un apartamento de dos dormitorios, mientras que los 80 m² adicionales de terraza y el jardín privado multiplican las posibilidades de disfrutar del exterior. Esta combinación resulta especialmente atractiva para quienes desean la comodidad y los servicios de una urbanización sin renunciar a la amplitud y libertad asociadas a una vivienda con jardín. **INTERIORES AMPLIOS PARA VIVIR CON COMODIDAD** La vivienda se presenta luminosa, bien mantenida y con estancias de generosas dimensiones. Los suelos de mármol aportan un carácter mediterráneo atemporal, mientras que los armarios empotrados proporcionan práctico espacio de almacenamiento. El aire acondicionado garantiza confort durante todo el año y la cocina totalmente equipada responde perfectamente a las necesidades cotidianas. Los dos dormitorios y dos baños ofrecen una distribución cómoda para parejas, pequeñas familias o invitados, con un baño en suite que aporta mayor privacidad. **80 M² DE TERRAZA Y UN JARDÍN PRIVADO** Los espacios exteriores transforman la manera de disfrutar de esta propiedad. La gran terraza permite crear diferentes ambientes para comer, descansar y recibir invitados, mientras que el jardín privado introduce vegetación y una mayor sensación de independencia. Parte de la terraza está cubierta, permitiendo aprovechar el exterior durante buena parte del año, desde desayunos tranquilos hasta comidas familiares y agradables veladas bajo el clima de la Costa del Sol. **UNA URBANIZACIÓN PARA DISFRUTAR DE UN ESTILO DE VIDA ACTIVO** La urbanización cerrada complementa los espacios privados con diferentes instalaciones comunitarias. La piscina ofrece un agradable entorno para los meses más cálidos, mientras que las pistas de tenis y pádel permiten mantener un estilo de vida activo cerca de casa. Las zonas comunes y otros servicios dentro del complejo aportan comodidad tanto para residentes permanentes como para quienes utilizan la propiedad durante sus vacaciones. Ascensor, aparcamiento subterráneo y trastero completan las prestaciones prácticas de la vivienda. **RIVIERA DEL SOL: VIDA COSTERA CON TODO CERCA** Riviera del Sol disfruta de una ubicación práctica en Mijas Costa, con tiendas, colegios, golf y servicios cotidianos fácilmente accesibles. La playa se encuentra aproximadamente a seis minutos en coche, con acceso a kilómetros de senderos costeros ideales para caminar, montar en bicicleta o simplemente disfrutar de la brisa marina. El aeropuerto internacional de Málaga está situado a unos 28 km, facilitando los desplazamientos de propietarios internacionales y visitantes frecuentes. **MÁS ESPACIO PARA DISFRUTAR DE LA COSTA DEL SOL** La combinación de amplios interiores, una extraordinaria terraza y jardín privado proporciona a esta vivienda una versatilidad poco habitual dentro de su categoría. Como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria de largo plazo, ofrece una atractiva combinación de espacio, vida al aire libre y comodidad en el consolidado entorno residencial de Riviera del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión