+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Altos de los Monteros

Referencia: R5489191



Dormitorios: 6
Baños: 9
M² Construidos: 487
Precio: 4.800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 983













Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 4,800,000 € hasta 4,800,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 9 - 9] [Construidos: 487.00 m2 - 487.00 m2] Villa contemporánea sobre plano con vistas panorámicas al mar en Altos de Los Monteros, Marbella Exclusiva villa de estilo contemporáneo ofrecida sobre plano en una de las zonas residenciales más tranquilas y elevadas de Marbella; rodeada de naturaleza y con espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Gracias a su ubicación elevada, la villa goza de gran privacidad, así como de espectaculares vistas panorámicas de 180 grados al mar y vistas abiertas al entorno natural de Altos de Los Monteros. Situada en una parcela de 983 m², la propiedad contará con una superficie construida de 687 m² (incluyendo espacios interiores útiles), además de amplias zonas adicionales diseñadas para maximizar el confort, la funcionalidad y un estilo de vida moderno. El proyecto incluye 6 dormitorios, 9 baños y aparcamiento para varios vehículos, así como espaciosas zonas de estar, grandes terrazas, jardines privados y una espectacular piscina infinita. Su arquitectura contemporánea combina líneas depuradas, interiores de concepto abierto y grandes ventanales de suelo a techo, potenciando la luz natural y creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. El resultado es una vivienda elegante y sofisticada, diseñada para aprovechar al máximo el clima y el estilo de vida de Marbella. Gracias a su posición elevada, la villa disfruta de gran privacidad y de vistas abiertas hacia el mar y el entorno natural de Altos de Los Monteros. La propiedad se ofrece como un proyecto "llave en mano" sobre plano, incluyendo en la venta la parcela, la licencia de obra, el proyecto arquitectónico y la construcción completa de la villa. Una excelente oportunidad para adquirir una villa contemporánea de obra nueva en Marbella, con el proyecto ya definido y sin necesidad de gestionar personalmente el proceso de desarrollo. Características principales: 6 dormitorios · 9 baños · 687 m² de superficie construida · aprox. 280 m² de espacio interior útil · parcela de 983 m² · piscina infinita · vistas panorámicas al mar · arquitectura contemporánea · proyecto y licencia de obra incluidos. Precio: 4.800.000 € La documentación completa del proyecto, las especificaciones técnicas, los acabados, las opciones de personalización y más información están disponibles bajo petición para los compradores interesados.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None