+34 604 489 646

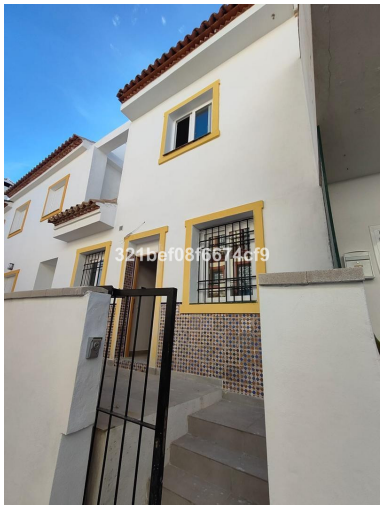
info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R5489488



Dormitorios: 3	Baños: 3	M² Construidos: 270	Precio: 742.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9

Descripción:

Estepona, la joya de la Costa del Sol, combina el encanto de su pueblo blanco con una sofisticada modernidad. Ubicada estratégicamente en el sur de España, se distingue por sus floridas calles, plazas vibrantes y playas de arena dorada bañadas por el Mediterráneo. Su ubicación privilegiada la sitúa a minutos de campos de golf, puertos deportivos de élite como Puerto Banús, y con excelentes conexiones a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Disfrute de un clima excepcional, gastronomía local y vibrante oferta cultural. Su tranquilidad, junto a la accesibilidad de todas las comodidades urbanas, la convierte en el lugar ideal para quienes buscan paz sin renunciar a la vitalidad.

Ubicación Privilegiada: El Epicentro de una Vida sin Igual

Luxury Realty presenta este impresionante adosado, con una localización inmejorable en una de las zonas más codiciadas y funcionales de Estepona. A pasos de una de las principales avenidas, disfrutará de la conveniencia de servicios de primera: boutiques, supermercados, restaurantes y cafeterías. Centros educativos de prestigio, servicios de salud, farmacias y bancos complementan una oferta que asegura una vida cómoda y sin preocupaciones. Pero la joya es su envidiable cercanía a la costa. Un agradable paseo le llevará a las playas y las cristalinas aguas del Mediterráneo, integrando la brisa marina y atardeceres en su rutina. Esta ubicación eleva su calidad de vida y ofrece excelente conectividad a la Costa del Sol y sus aeropuertos, ideal para residencia permanente o vacacional. La combinación de tranquilidad, vitalidad urbana y cercanía al mar confiere a esta propiedad un valor incalculable.

Un Hogar Renovado con Diseño y Funcionalidad de Vanguardia

Este impresionante adosado es un santuario de modernidad y confort, meticulosamente reformado con acabados de lujo y materiales nobles. Un moderno ascensor, característica distintiva y de valor añadido, asegura accesibilidad inigualable entre las plantas, aportando comodidad y sofisticación para una vida diaria sin esfuerzo.

La residencia se distribuye elegantemente en tres plantas, cada una con su funcionalidad y complementada por terrazas independientes, ideales para el disfrute al aire libre. Estas terrazas privadas son oasis personales donde disfrutar del sol, atardeceres y la brisa mediterránea con total privacidad, perfectas para rincones de lectura o cenas al aire libre. En su interior, tres amplios y luminosos dormitorios ofrecen máximo descanso. Dos baños completos con acabados de primera calidad reflejan elegancia y funcionalidad. Una pre-instalación para un aseo adicional brinda flexibilidad, aumentando la comodidad para residentes e invitados.

La eficiencia energética es pilar fundamental. La pre-instalación de aire acondicionado asegura un confort térmico óptimo y personalizado durante todo el año. Además, cuenta con paneles solares, inversión inteligente que reduce el consumo eléctrico y contribuye al medio ambiente. Esta propiedad se alinea con la eficiencia y sostenibilidad, ofreciendo lujo, comodidad y una ubicación inmejorable.

Una Oportunidad Única que Espera Ser Descubierta

En Luxury Realty, sabemos que adquirir una propiedad es la realización de un sueño. Este adosado en Estepona es una oportunidad excepcional: ubicación insuperable, diseño lujoso y características de vanguardia que aseguran confort y sostenibilidad. Un espacio para crear recuerdos y disfrutar la esencia de la vida mediterránea. Le invitamos a experimentar la calidez de sus espacios y la brisa de sus terrazas. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para atención personalizada y para organizar una visita sin compromiso. No deje pasar esta inigualable oportunidad en Estepona. Contáctenos hoy y dé el primer paso hacia su nuevo hogar.

Destacado:

None, Plazas, Reventa