+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Marbella

Referencia: R5490067



Dormitorios: 9

Baños: 9

M² Construidos: 531

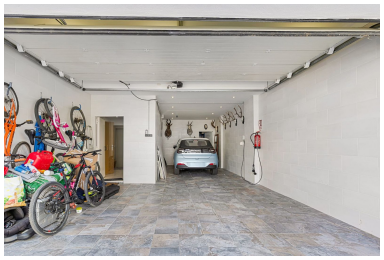
Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:EDIFICIO EXCLUSIVO DE 4 VIVIENDAS – SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA - INVERSIÓN IDEAL PARA ALQUILER VACACIONAL O RESIDENCIAL.- Edificio moderno de reciente construcción, finalizado en 2023, ubicado en el lado playa de San Pedro de Alcántara, en la zona de El Ingenio, a pocos minutos a pie del mar y del centro de San Pedro. La propiedad (edificio) está distribuida en 3 plantas y cuenta con 4 viviendas independientes: un espectacular ático dúplex de 4 dormitorios con piscina privada, dos apartamentos de 2 dormitorios y un apartamento de 1 dormitorio. El edificio ofrece calidades superiores, una cuidada arquitectura y una decoración excepcional, creando espacios modernos, elegantes y totalmente preparados para disfrutar. Dispone además de ascensor, trastero y 2 plazas de garaje cerradas, aportando comodidad y privacidad. Su excelente ubicación permite llegar caminando al mar en unos 15 minutos y disfrutar de todos los servicios, restaurantes, comercios y del centro de San Pedro de Alcántara sin necesidad de utilizar el coche. Por su configuración, ubicación y características, este exclusivo edificio representa una excelente oportunidad de inversión, especialmente para alquiler vacacional o como propiedad residencial. Cada apartamento tiene su nota simple individual, por lo que facilita al inversor comprar el edificio completo, o bien , una determinada vivienda individualmente y por separado que le interese. Se adjunta reportaje fotográfico de las viviendas, mostrando sus excelentes calidades, acabados y decoración.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None