+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5491276



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 95

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:En Venta: Apartamento de 2 Dormitorios con Jardín, Vistas al Mar y Listo para Entrar a Vivir en Los Olivos, Los Arqueros Magnífico apartamento con jardín de dos dormitorios y dos baños, completamente amueblado y presentado en excelentes condiciones, situado en Los Olivos, dentro del prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club en Benahavís. Ofrecido en excelente estado y completamente listo para entrar a vivir, es una propiedad llave en mano ideal para compradores que buscan una residencia permanente, una vivienda vacacional o una base de fácil mantenimiento en la Costa del Sol, sin necesidad de amueblar ni reformar. El apartamento ofrece 95 m² construidos más una amplia terraza de 37 m², con acceso directo a su jardín privado. Su deseada orientación sur proporciona una excelente luz natural y atractivas vistas hacia el mar Mediterráneo, la piscina comunitaria y los jardines paisajísticos. En el interior, dispone de una amplia zona de salón y comedor con acceso directo a la terraza, una cocina totalmente equipada con zona de lavadero independiente, dos cómodos dormitorios y dos baños — uno con bañera y el otro con ducha. La propiedad se vende completamente amueblada y lista para disfrutar de inmediato, con aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol, doble acristalamiento, internet de fibra óptica, trastero privado, aparcamiento subterráneo y acceso mediante ascensor. Los Olivos es una consolidada urbanización cerrada de tan solo 72 apartamentos y áticos, rodeada de cuidados jardines maduros y con dos zonas de piscinas comunitarias, cada una con piscina infantil independiente. Para los compradores internacionales que no conozcan la zona, Los Arqueros es una de las comunidades residenciales de golf más conocidas de las colinas sobre San Pedro de Alcántara, combinando un entorno tranquilo y elevado con un cómodo acceso a la costa. En el corazón de la comunidad se encuentra Los Arqueros Golf & Country Club, que cuenta con un campo de golf de 18 hoyos diseñado por Seve Ballesteros, además de casa club, restaurante, gimnasio, campo de prácticas e instalaciones de tenis y pádel. La ubicación es especialmente cómoda: San Pedro de Alcántara y las playas más cercanas se encuentran a aproximadamente 5–10 minutos en coche, Puerto Banús a unos 10–15 minutos y Marbella a aproximadamente 15–20 minutos, dependiendo del tráfico. Tiendas, supermercados, restaurantes y servicios cotidianos también se encuentran a poca distancia en coche. Con su jardín privado, amplia terraza soleada, vistas al mar, mobiliario completo y presentación llave en mano, esta es una atractiva oportunidad para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol desde el primer día.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas