+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



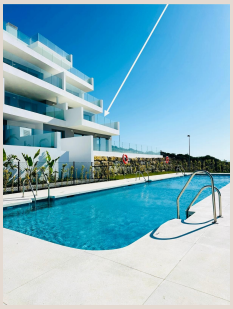
MANILVA

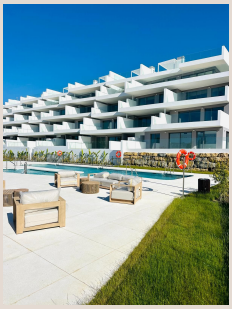
549.000 €

REFERENCIA R5492596

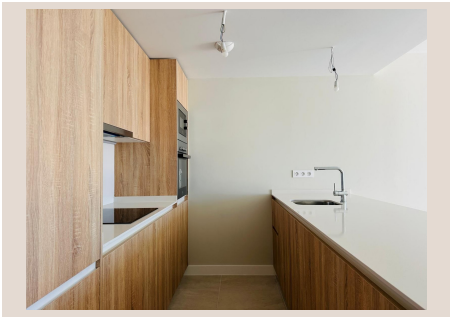
Exclusivo Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Manilva, Costa del Sol

3	2	107 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

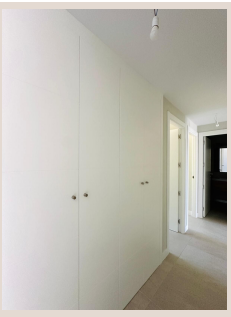












Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo mediterráneo en la codiciada Costa del Sol. Presentamos un apartamento a estrenar en una de las ubicaciones más privilegiadas de Manilva, una joya entre las vibrantes ciudades de Marbella y Sotogrande. Este enclave, famoso por su autenticidad andaluza, sus playas vírgenes y su envidiable calidad de vida, ofrece el escenario perfecto para esta residencia de ensueño. Con una orientación inmejorable al sureste, cada rincón de este hogar ha sido bañado por la cálida luz del sol, prometiendo un ambiente luminoso y acogedor. Aquí, el diseño contemporáneo se fusiona con la belleza natural, creando un santuario de paz y exclusividad.

Este magnífico apartamento de tres dormitorios y dos baños completos ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los espacios interiores fluyen armoniosamente, comenzando por una impresionante zona de día de concepto abierto que fusiona la cocina, el salón y el comedor. La cocina, un paradigma de la modernidad, está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, lista para inspirar sus creaciones culinarias y servir como el corazón de sus reuniones sociales. Los amplios ventanales y los acabados de primera calidad, como los elegantes suelos de mármol, acentúan la sensación de amplitud y sofisticación. La climatización de última generación con aire acondicionado frío y caliente asegura una temperatura ideal en cualquier estación.

La vida al aire libre se celebra en su espectacular terraza semi-cubierta, una extensión sublime del espacio interior. Desde aquí, las vistas panorámicas son simplemente cautivadoras: un tapiz visual que combina la serena vegetación del jardín comunitario, el brillante azul de la piscina y las infinitas aguas turquesas del mar Mediterráneo. Este balcón privado es el lugar perfecto para disfrutar de desayunos soleados, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse con un buen libro mientras se deleita con la brisa marina y los atardeceres de ensueño que solo la Costa del Sol puede ofrecer. Una invitación diaria a la tranquilidad y al disfrute.

El complejo residencial donde se ubica este apartamento es un microcosmos de servicios de lujo, diseñado para enriquecer cada aspecto de su vida. Además de la impresionante piscina comunitaria rodeada de jardines, los residentes tienen acceso exclusivo a un gimnasio de última generación, equipado para satisfacer las rutinas más exigentes. Para su bienestar, un exquisito hammam y un solárium le esperan. La vida social y profesional también tiene su espacio: una elegante sala de billar es ideal para el ocio, mientras que un moderno espacio de co-working ofrece flexibilidad para trabajar desde casa. Todo ello, bajo la atenta mirada de un sistema de seguridad 24 horas, garantizando total paz mental.

La inigualable ubicación de esta propiedad ofrece lo mejor de Manilva a su alcance. A tan solo un kilómetro de las idílicas playas de arena fina y a solo 800 metros del animado centro del pueblo, disfrutará de una conectividad excepcional. Manilva no es solo un destino, es un estilo de vida: sus pintorescas calles, su rica historia, sus bodegas con Denominación de Origen y su proximidad a puertos deportivos como el Puerto de la Duquesa, garantizan una oferta inagotable de ocio y cultura. Tendrá a su disposición una amplia gama de servicios: desde boutiques y supermercados hasta una exquisita selección de bares y restaurantes gourmet, todo a pocos minutos. La vida aquí es sinónimo de comodidad y placer, sumergiéndose en la auténtica esencia andaluza.

Pensando en cada detalle para su confort, esta propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo, ofreciendo seguridad y facilidad de acceso, junto con una espaciosa bodega o trastero ideal para almacenamiento adicional. Equipado con ascensor, armarios empotrados de diseño en cada dormitorio que maximizan el espacio y conectividad WiFi, este apartamento representa una oportunidad de reventa inmejorable en el mercado de lujo. Su diseño sin amueblar le brinda la libertad de personalizar cada estancia a su gusto, creando un hogar que refleje su propio estilo. No pierda la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso en la Costa del Sol; un lugar donde la calidad, la ubicación y el estilo de vida se unen en perfecta armonía. Contáctenos en Luxury Realty para una visita exclusiva y descubra el hogar de sus sueños.

Detalles

Referencia	R5492596	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	549.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	107 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella