+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5492632



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 101

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

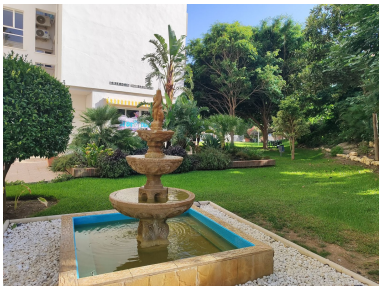
M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la vibrante Costa del Sol, Fuengirola se erige como un destino privilegiado que combina la auténtica esencia andaluza con un encanto cosmopolita. Dentro de esta codiciada localidad, el barrio de Los Boliches brilla con luz propia, reconocido por su ambiente familiar, sus playas de arena fina y su inmejorable calidad de vida. Es en este enclave de distinción donde Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional: un apartamento de dos dormitorios que simboliza la perfecta fusión de confort, una ubicación estratégica y un notable potencial de inversión.

Este inmueble no es meramente una propiedad; es la llave a un estilo de vida mediterráneo soñado en el sur de España, un refugio donde la comodidad de la vida moderna se encuentra con la serenidad costera. La promesa de un hogar en Los Boliches es la de mañanas bañadas por el sol, paseos relajantes junto al mar y la conveniencia de tener todas las comodidades al alcance de la mano, todo ello envuelto en la exclusividad que solo Luxury Realty puede ofrecerle. Prepárese para descubrir su próxima inversión en el paraíso andaluz.

Características Exclusivas del Apartamento

Este encantador apartamento ha sido diseñado pensando en optimizar el bienestar y la funcionalidad, ofreciendo una distribución inteligente que abraza la luz natural y crea espacios acogedores. Cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario personal de descanso. La luz del Mediterráneo inunda estas estancias, permitiendo crear ambientes serenos y personalizados, con amplitud suficiente para un mobiliario elegante y soluciones de almacenamiento que garantizan la armonía.

El baño, con un diseño práctico y actual, está equipado con todas las prestaciones necesarias para el confort diario, ofreciendo un espacio funcional y de fácil mantenimiento. La cocina, independiente y bien definida, se presenta como el lienzo perfecto para los amantes de la gastronomía, permitiendo la creación de un espacio culinario eficiente y privado, ideal para explorar el arte culinario con total libertad.

Sin embargo, el verdadero distintivo de esta propiedad es su espaciosa terraza privada. Este oasis al aire libre se convierte en el escenario idílico para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol. Imagine desayunos bajo el sol andaluz, cenas al fresco bajo un cielo estrellado o simplemente momentos de lectura y relajación con la dulce brisa marina como telón de fondo. Es un espacio versátil que amplía significativamente la superficie habitable del apartamento, integrando el interior con la vibrante vida exterior mediterránea. Esta terraza ofrece la libertad de diseñar su propio jardín urbano, un rincón chill-out o un área de entretenimiento al aire libre, elevando la experiencia de vivir en la costa a un nivel superior.

Un Entorno Residencial de Calidad

El apartamento se integra armoniosamente en un selecto complejo residencial, un auténtico remanso de paz y exclusividad. Este enclave privado otorga a sus residentes una serie de comodidades diseñadas para el máximo disfrute y bienestar. Las piscinas comunitarias, que invitan a la relajación y el esparcimiento, están rodeadas por amplias zonas de solárium, perfectas para tomar el sol o disfrutar de un refrescante chapuzón durante los cálidos días, convirtiéndose en el punto de encuentro ideal para socializar o simplemente desconectar.

Los exuberantes jardines paisajísticos, meticulosamente cuidados, añaden un toque de verdor y frescura inigualable al entorno. Estos oasis verdes no solo embellecen el complejo, sino que también contribuyen a la creación de un ambiente sereno y estéticamente agradable, donde dar un paseo o simplemente contemplar la naturaleza se convierte en un placer diario. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de este complejo, proporcionando una tranquilidad invaluable a sus habitantes y garantizando un entorno seguro para todas las familias. Vivir aquí significa disfrutar de las ventajas de una comunidad consolidada, con espacios comunes que promueven un estilo de vida activo y relajado, todo ello en un entorno cuidado y de alto standing.

Ubicación Insuperable en el Corazón de Fuengirola

La ubicación de esta propiedad es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores activos y un factor clave para su atractivo. Los Boliches, un barrio con un carácter propio y una identidad marcada dentro de Fuengirola, es famoso por su ambiente familiar y su perfecta fusión entre la comodidad de los servicios modernos y la auténtica esencia andaluza. A solo unos pasos de su puerta, encontrará una oferta completa de comodidades esenciales: supermercados con productos frescos, una variada selección de tiendas que satisfacen todas las necesidades, y una oferta gastronómica exquisita que va desde los tradicionales chiringuitos a pie de playa con pescado fresco hasta restaurantes de cocina internacional de alta calidad.

La cercanía a la playa es un privilegio incalculable; disfrutar de largos paseos por la orilla, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol se convierte en una actividad cotidiana. La estación de tren de Los Boliches garantiza una conectividad inmejorable, enlazando directamente con el aeropuerto de Málaga y el centro de la capital, lo que facilita tanto los viajes nacionales como internacionales. Además, el rápido acceso a la autovía A-7 permite explorar cómodamente otros tesoros de la Costa del Sol, como la sofisticada Marbella, el pintoresco Mijas Pueblo o las encantadoras calas escondidas.

Para los amantes del deporte, la zona ofrece excelentes instalaciones, incluyendo gimnasios de última generación, pistas de tenis y pádel, y varios campos de golf de renombre mundial a poca distancia. Fuengirola, como epicentro, brinda una vibrante vida cultural durante todo el año, un paseo marítimo que se extiende por kilómetros y una comunidad internacional que enriquece el día a día. Ubicada en el sur de España, la Costa del Sol goza de una reputación global por su excepcional clima, su estilo de vida relajado y su inmensa riqueza cultural e histórica, haciendo de esta propiedad más que un hogar: una inversión en un estilo de vida de ensueño.

Una Oportunidad de Inversión Versátil y Estratégica

Esta propiedad representa una oportunidad sumamente versátil e inteligente, ideal para diversos propósitos. Para quienes buscan establecer su **residencia permanente**, el apartamento ofrece la comodidad de un hogar perfectamente ubicado, con todas las facilidades necesarias para disfrutar de una vida plena y cómoda en la deseada Costa del Sol. Es un espacio ideal para parejas o familias que buscan el equilibrio entre la vida urbana y la tranquilidad de un barrio consolidado.

Como **segunda residencia**, es el refugio perfecto para escapar de la rutina y disfrutar de vacaciones y escapadas en cualquier época del año, aprovechando al máximo el clima inigualable y la vasta oferta de ocio y cultura que Fuengirola tiene para ofrecer. Es el lugar ideal para crear recuerdos inolvidables y desconectar del ajetreo diario.

Finalmente, para los **inversores**, este apartamento presenta un atractivo potencial para el alquiler, tanto vacacional como de larga duración. La alta demanda constante en Los Boliches, su proximidad estratégica a la playa y a todos los servicios esenciales, y la creciente popularidad de Fuengirola como destino turístico y residencial, aseguran una rentabilidad sólida y una excelente ocupación durante todo el año. Adquirir esta propiedad es invertir en un activo de valor probado en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos y deseados de España, garantizando un retorno seguro y un crecimiento sostenido.

Su Futuro en la Costa del Sol Comienza Aquí

En resumen, esta es una oportunidad inmejorable para adquirir una propiedad en una de las zonas más privilegiadas y codiciadas de Fuengirola. Con una combinación perfecta de ubicación, confort, servicios de primer nivel y un alto potencial de revalorización, este apartamento en Los Boliches ofrece no solo un lugar para vivir, sino la promesa de un estilo de vida envidiable y la materialización de un sueño mediterráneo. Desde Luxury Realty, le invitamos cordialmente a descubrir personalmente el encanto intrínseco y las infinitas posibilidades que este exclusivo inmueble tiene para ofrecerle.

No deje pasar la ocasión de formar parte de la selecta comunidad de la Costa del Sol y de asegurar su propio pedazo de paraíso. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios está a su entera disposición para proporcionarle información detallada, resolver cualquier consulta que pueda surgir y, por supuesto, organizar una visita privada que le permita apreciar en toda su magnitud esta joya inmobiliaria. Contáctenos hoy mismo y dé el primer paso hacia la realización de su sueño en el sur de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Plazas