+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

## Casa en Málaga Centro

Referencia: R5492647



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 136
Precio: 359.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Una encantadora Casa Mata con terrazas privadas, alojamiento para invitados y garaje propio — una combinación difícil de encontrar tan cerca del corazón de Málaga. Situada en el consolidado barrio de Segalerva, esta es una vivienda con auténtica personalidad y mucho potencial, que ofrece algo muy diferente al típico piso de ciudad. La vivienda principal se distribuye en la planta baja y cuenta con tres dormitorios, salón, baño y una amplia cocina. En la entrada, una terraza privada crea un agradable espacio exterior, mientras que desde la cocina se accede a un patio interior que conecta las dos plantas de la propiedad mediante una escalera. En la planta superior encontramos un apartamento de invitados recientemente reformado, con su propio dormitorio, baño, zona de estar y cocina — ideal para recibir a familiares y amigos, para hijos mayores, como despacho para trabajar desde casa o simplemente como un espacio privado adicional. Y llegamos a uno de nuestros rincones favoritos de la casa: la terraza superior. Con espacio de sobra para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del clima soleado de Málaga, ofrece vistas abiertas sobre la ciudad y hacia las montañas. La propiedad cuenta además con garaje privado — una característica especialmente valiosa en una zona tan céntrica de Málaga. Situada entre la zona de Salesianos y el Parque de San Miguel, la casa disfruta de un entorno residencial y, al mismo tiempo, se encuentra a pocos minutos del centro de la ciudad y de todos los servicios necesarios para el día a día. Una vivienda con carácter, privacidad y fantásticos espacios exteriores — perfecta para quienes sueñan con tener su propia casa en Málaga sin renunciar a la comodidad de vivir en la ciudad. Ten en cuenta que todas las fotografías son imágenes reales de la propiedad, excepto las últimas cinco, que han sido generadas digitalmente con fines ilustrativos para mostrar el potencial de los espacios y cómo podrían transformarse o decorarse.

---

Destacado:

Vistas a la montaña, None, Plazas, Reventa