+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en The Golden Mile

Referencia: R5492710



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 305
Precio: 2.450.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 70













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, un enclave deseado en el sur de España. Esta villa pareada, a solo 300 metros de las doradas playas y del icónico Hotel Puente Romano, combina lujo, privacidad y comodidad. Disfrute del Mediterráneo a un paso, con Marbella Centro y la sofisticación de Puerto Banús a tan solo cinco minutos en coche, garantizando un acceso inmejorable a boutiques de alta costura, gastronomía de élite y ocio exclusivo.

La Milla de Oro no es solo una ubicación; es un estilo de vida opulento. Este exclusivo complejo residencial cuenta con seguridad 24 horas, una piscina comunitaria de diseño, un gimnasio completamente equipado y un spa rejuvenecedor. Es el enclave ideal para quienes buscan lo mejor de la Costa del Sol: un equilibrio perfecto entre la privacidad de un hogar propio y los servicios de un resort de lujo. La proximidad a exclusivos clubes de playa y campos de golf de renombre eleva aún más su atractivo inigualable.

Esta magnífica villa de tres dormitorios y tres baños presenta un diseño meticuloso, ofreciendo espacios generosos y una versatilidad excepcional. Distribuida elegantemente en varios niveles, la propiedad armoniza perfectamente el diseño interior y exterior, siendo ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento de alto nivel. Cada rincón ha sido pensado para maximizar la luz natural, creando una sensación de amplitud y sofisticación. Su arquitectura moderna con toques mediterráneos asegura un ambiente lujoso y atemporal.

El corazón de la vivienda se encuentra en su planta baja, con un espacioso salón-comedor de concepto abierto y una cocina inteligentemente integrada, la cual cuenta con acceso directo al exterior. Grandes aperturas acristaladas conectan fluidamente estos espacios principales con un encantador porche cubierto y el jardín privado más allá. Este flujo natural permite disfrutar del idílico clima mediterráneo durante todo el año, configurándose como el escenario perfecto para cenas al aire libre o momentos de relajación.

Los espacios exteriores privados son un verdadero oasis personal. El jardín trasero alberga una refrescante piscina privada, ideal para su disfrute íntimo y absoluto. Se complementa con un cuidado jardín lateral, una distinguida zona de entrada, un elegante porche cubierto y una terraza adicional descubierta en la planta baja. Múltiples rincones para disfrutar del aire libre y el entorno privilegiado, garantizando la máxima privacidad y confort en su propio paraíso marbellí.

En la primera planta se ubica la zona de descanso, diseñada para la máxima comodidad y privacidad. El dormitorio principal es un santuario propio, con un lujoso baño en-suite, un amplio vestidor y una terraza privada donde desconectar. Dos dormitorios adicionales, igualmente luminosos y espaciosos, comparten un elegante baño completo. La accesibilidad entre los distintos niveles está garantizada por una escalera central de diseño y un práctico ascensor, añadiendo comodidad y un toque de exclusividad a esta residencia de lujo.

La planta superior alberga un solárium privilegiado, un espacio ideal para disfrutar de las vistas panorámicas y el excelente clima. Esta impresionante terraza abierta, complementada con una discreta zona de almacenamiento, ofrece un rincón adicional para la privacidad y el disfrute. Es el lugar perfecto para tomar el sol, deleitarse con cócteles al atardecer o simplemente contemplar el cielo estrellado de Marbella, enriqueciendo los generosos espacios al aire libre de la propiedad con un toque distintivo.

Los niveles inferiores de la villa aportan una funcionalidad considerable y un valor añadido. El primer sótano incluye un espacioso garaje privado con capacidad para dos vehículos y una sala de máquinas, asegurando comodidad y eficiencia. Un nivel más abajo, un segundo sótano ofrece dos prácticos trasteros, un baño adicional y una completa zona de lavandería. Estos espacios son cruciales para el orden y la funcionalidad de una vivienda de lujo, brindando soluciones prácticas y discretas para cada necesidad diaria.

Con una impresionante superficie construida de aproximadamente 305 m², una útil de 239.67 m², y 71.94 m² de terrazas y porches, esta villa presenta una distribución sustancial y optimizada en todos sus niveles. Las zonas exteriores privadas, incluyendo una piscina, completan una oferta excepcional en el corazón de la Milla de Oro. Esta es, sin duda, una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso marbellí, una inversión en lujo, estilo y una calidad de vida incomparable. Contacte con Luxury Realty para descubrir su próximo hogar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Plazas