+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5492740



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 123
Precio: 679.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una propiedad excepcional que redefine el concepto de vida mediterránea de lujo. Este majestuoso ático, diseñado para los más exigentes, se encuentra enclavado en la prestigiosa comunidad residencial de Paraíso Pueblo, en el corazón de Benahavís, un enclave idílico del sur de España, reconocido como uno de los municipios más exclusivos y pintorescos de la Costa del Sol.

Estratégicamente situado en el codiciado "Triángulo de Oro" que une Marbella, Estepona y Benahavís, este hogar ofrece la combinación perfecta de privacidad, serenidad y accesibilidad. Rodeado de la exuberante belleza natural de Andalucía y con el suave murmullo del Mediterráneo como telón de fondo, Paraíso Pueblo es un santuario de paz que, sin embargo, se encuentra a pocos minutos en coche de las vibrantes playas, los campos de golf de renombre mundial, los exclusivos puertos deportivos como Puerto Banús y la sofisticada oferta gastronómica y de ocio que caracteriza a esta región.

Desde el momento en que se cruza el umbral, este ático deslumbra por su sofisticación y su diseño inteligente. Distribuido en una única planta para maximizar la comodidad y la fluidez, la propiedad alberga tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, concebidos como espacios de relajación y bienestar. El corazón de la vivienda es un espectacular salón-comedor de planta abierta, donde la luz natural fluye generosamente, creando una atmósfera cálida y acogedora. La cocina, completamente integrada y equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, es un deleite para los amantes de la gastronomía, fomentando la interacción y el disfrute en cada momento.

La conexión entre el interior y el exterior es impecable, con grandes ventanales que invitan al paisaje a formar parte de la vida cotidiana. Desde la espaciosa terraza principal, accesible directamente desde el salón, los residentes pueden deleitarse con vistas panorámicas que capturan la majestuosidad de la icónica montaña de La Concha, así como la serena belleza de los cuidados jardines y el encanto arquitectónico de Paraíso Pueblo. Este espacio exterior es ideal para disfrutar de desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se admira el entorno.

Sin embargo, el verdadero tesoro de esta propiedad es su impresionante terraza solárium privada, un santuario personal de más de 80 metros cuadrados al que se accede cómodamente a través de una escalera privada. Este espacio elevado ofrece unas vistas ininterrumpidas y absolutamente espectaculares del brillante mar Mediterráneo, extendiéndose hasta donde la vista alcanza. Aquí, la exclusividad se eleva a su máxima expresión: un jacuzzi privado invita a momentos de puro hedonismo bajo el sol o las estrellas, mientras que la amplitud del espacio permite la creación de un oasis de entretenimiento sin igual. Imagine una sofisticada cocina exterior completa, un elegante comedor al aire libre y diversas zonas de lounge o chill-out, perfectamente diseñadas para acoger reuniones familiares inolvidables, celebrar con amigos o simplemente desconectar y absorber la inigualable luz y el clima de Andalucía.

La experiencia de vivir en Paraíso Pueblo se complementa con una gama inigualable de servicios y amenidades de primera clase, diseñadas para satisfacer todas las necesidades y deseos de sus residentes. La comunidad ofrece múltiples piscinas exteriores para refrescarse durante los cálidos días de verano, una piscina interior climatizada para disfrutar durante todo el año, un restaurante exclusivo, un gimnasio completamente equipado con tecnología de vanguardia, sauna para relajación profunda, un moderno espacio de coworking ideal para profesionales, zonas de fitness al aire libre, parque infantil para los más pequeños y seguridad 24 horas, garantizando la tranquilidad y el bienestar en todo momento.

Los cuidados jardines comunitarios son una obra de arte paisajística, con senderos serpenteantes, cautivadoras fuentes de agua y exuberantes zonas verdes que invitan a pasear y a conectar con la naturaleza. Este entorno idílico proporciona un telón de fondo de paz y armonía, un refugio encantador para disfrutar en cualquier estación del año.

Este excepcional ático se ofrece completamente amueblado con un gusto exquisito, listo para que sus nuevos propietarios se muden y comiencen a disfrutar de la vida de lujo desde el primer día. Es una oportunidad única para aquellos que buscan la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo: una combinación perfecta de confort, privacidad y exclusividad en una de las zonas residenciales más solicitadas y deseables de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria. Permítanos guiarle en un recorrido privado para que experimente en persona la magia de este ático excepcional y la belleza de su entorno incomparable. Contacte con nosotros para concertar su visita exclusiva.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas