+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5494531



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 162

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Este acogedor apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios, en venta en Aldea Blanca, ofrece un hogar cómodo y acogedor en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía. Con interiores luminosos, dos terrazas y un agradable ambiente mediterráneo, la propiedad es ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de unas relajadas vacaciones en Marbella. El apartamento cuenta con un recibidor que conduce a un amplio salón, donde una acogedora chimenea aporta calidez y carácter al espacio. Desde aquí se accede directamente a una de las terrazas, creando una prolongación natural de la zona de estar hacia el exterior. Junto al salón se encuentra un comedor independiente con acceso a una segunda terraza, otro agradable espacio donde disfrutar del clima de Marbella. La cocina independiente está totalmente equipada y cuenta además con un práctico lavadero. El dormitorio principal dispone de cuarto de baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados cuenta con un cuarto de baño independiente, creando una distribución cómoda y funcional tanto para residentes como para invitados. Aldea Blanca es una prestigiosa urbanización residencial de Nueva Andalucía, conocida por su encantadora arquitectura de estilo andaluz, sus cuidados jardines comunitarios y sus varias piscinas. La comunidad también dispone de seguridad las 24 horas, los siete días de la semana, ofreciendo a sus residentes una mayor tranquilidad. Su entorno verde y apacible crea una atmósfera relajada, mientras que su conveniente ubicación permite tener los servicios cotidianos al alcance de la mano. Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella y ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías, tiendas, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf. Puerto Banús, con su puerto deportivo, playas, restaurantes y boutiques, también se encuentra a poca distancia, permitiendo a sus residentes disfrutar de un entorno residencial tranquilo sin renunciar al animado estilo de vida costero de la zona. Con sus dos terrazas, su acogedora chimenea y su atractiva ubicación dentro de Aldea Blanca, este apartamento ofrece una atractiva combinación de vida interior y exterior en el corazón de Nueva Andalucía. Su proximidad a los servicios y a Puerto Banús lo convierte en una opción atractiva como residencia habitual o vivienda vacacional en Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None