+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5494534



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 77

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Este atractivo apartamento de dos dormitorios, situado en una planta baja elevada, está a la venta en Aloha Royal, un consolidado complejo residencial cerrado en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad combina interiores confortables con excelentes instalaciones comunitarias, por lo que resulta ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano con una acogedora chimenea, que crea un ambiente agradable durante todo el año. Desde el salón se accede directamente a una terraza cubierta, un agradable espacio exterior para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre. La cocina independiente está totalmente equipada y ofrece una distribución práctica y funcional. El dormitorio principal también disfruta de acceso directo a la terraza y cuenta con un cuarto de baño en suite. Un segundo dormitorio de invitados se complementa con un cuarto de baño independiente para invitados, ofreciendo un alojamiento cómodo para familiares o visitas. Aloha Royal ofrece un entorno seguro y tranquilo en el corazón de Nueva Andalucía, con seguridad mediante recinto cerrado y atractivas zonas comunitarias. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas exteriores, una zona de juegos infantiles y un gimnasio de nueva instalación, lo que convierte a Aloha Royal en una opción especialmente atractiva tanto para parejas como para familias. Situado en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, el complejo ofrece un cómodo acceso a una amplia variedad de servicios, restaurantes, colegios internacionales y prestigiosos campos de golf. Puerto Banús y las playas de Marbella también se encuentran a poca distancia, ofreciendo una excelente combinación de tranquilidad y accesibilidad. El precio de venta incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas