+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Casares

Referencia: R5494654



Dormitorios: 3
Baños: 5
M² Construidos: 352
Precio: 950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ático exclusivo orientado al sur de 3 dormitorios en la urbanización Majestic Gardens, Casares Costa Excepcional ático con vistas panorámicas, 104 m² de espacio exterior y a solo 15 min a pie de la playa Este excepcional ático orientado al sur se encuentra en la prestigiosa urbanización Majestic Gardens, en Casares Costa, Málaga, a pocos minutos de la reconocida Finca Cortesin. Con una impresionante combinación de amplitud, privacidad, vistas y espacios exteriores, esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente especial en la Costa del Sol. El ático disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar, las montañas, el campo de golf y los jardines, bellamente diseñados, además de vistas parciales al mar. Su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día y crea el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Con una impresionante superficie construida de 247.84 m² y unos extraordinarios 104 m² de espacio exterior, la propiedad ofrece una excepcional sensación de amplitud tanto en el interior como en el exterior. Sus amplias terrazas ofrecen distintos espacios para comer al aire libre, relajarse y recibir invitados mientras se disfruta de las vistas del entorno. La vivienda consta de tres amplios dormitorios y tres baños en suite (algo muy poco habitual), además de un amplio y luminoso salón, una cocina totalmente equipada y un apartamento independiente para invitados, que ofrece mayor flexibilidad para la familia, los amigos o las visitas. La propiedad combina amplias dimensiones con un alto nivel de confort e incluye aire acondicionado, chimenea, armarios empotrados, Wi-Fi e internet de fibra óptica. El acceso en ascensor aporta mayor comodidad y permite acceder fácilmente al ático. Estilo de vida tipo resort Majestic Gardens es una comunidad cerrada y segura, rodeada de jardines comunitarios muy bien cuidados y con piscina comunitaria. La propiedad también dispone de dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, lo que aporta una gran comodidad. Ubicación inmejorable en la Costa del Sol Una de las mayores ventajas de la propiedad es su ubicación. Situado cerca de la prestigiosa Finca Cortesin, el ático está rodeado de algunos de los mejores campos de golf y servicios de ocio de la zona. La playa se encuentra a poca distancia a pie, y también se puede acceder fácilmente a una selección de restaurantes, tiendas y servicios cotidianos. Marbella, Estepona, Sotogrande, Puerto de la Duquesa y otros destinos populares de la Costa del Sol están a poca distancia en coche. Características principales * Ático exclusivo orientado al sur * 3 dormitorios & 3 baños * 1 aseo de invitados * Vistas panorámicas a la montaña, el campo de golf & los jardines * Vistas parciales al mar * Amplio salón * Cocina totalmente equipada * Chimenea * Aire acondicionado * Armarios empotrados * Internet de fibra óptica & Wi-Fi * Acceso al ascensor justo frente a la puerta de entrada * Comunidad cerrada y segura * Piscina comunitaria & jardines diseñados * 2 plazas de aparcamiento subterráneo * 1 trastero subterráneo de 19m2 * A poca distancia a pie de la playa * Cerca de campos de golf, restaurantes, tiendas y servicios * Junto a la prestigiosa zona de Finca Cortesin * Amplio recibidor, salón y comedor * Cocina totalmente equipada y lavadero * Vuelos regulares desde Málaga y Gibraltar Un extraordinario ático que ofrece amplitud, vistas y una ubicación envidiable; combina panorámicas del campo de golf y las montañas con vistas parciales al mar, amplios espacios exteriores y la playa a poca distancia a pie.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None