+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas Golf

Referencia: R5495113



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 122

Precio: 380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 40













Descripción:Amplio y luminoso apartamento en planta baja con gran jardín privado, vistas a la piscina y orientación sureste, situado en la exclusiva urbanización Single Home, en Mijas Golf. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, ambos con baño en suite, ofreciendo comodidad y privacidad. Dispone además de cocina independiente con lavadero y un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza y al magnífico jardín privado. El jardín, con vistas a la piscina, es sin duda uno de los grandes atractivos de esta propiedad: un espacio ideal para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse en un entorno tranquilo y cuidado. La urbanización Single Home ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de impresionantes jardines comunitarios y 3 piscinas, perfectas para disfrutar en familia durante todo el año. La propiedad incluye en el precio plaza de garaje y trastero, aportando un plus de comodidad y espacio de almacenamiento. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una zona privilegiada de Mijas Golf, a pocos minutos de todos los servicios y de las principales conexiones de la Costa del Sol. Características principales: Planta baja Gran jardín privado 2 dormitorios 2 baños en suite Cocina independiente Lavadero Amplio salón-comedor Terraza Vistas a la piscina Orientación sureste 3 piscinas comunitarias Amplias zonas ajardinadas Plaza de garaje incluida Trastero incluido Una propiedad que combina amplitud, privacidad y espacios exteriores en un entorno residencial privilegiado. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 26600€ Notaría: Entre 1.140€ (0,3%) y 1.900€ (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 380€ (0,1%) y 1.140€ (0,3%) La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa