+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5495365



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 117

Precio: 699.000 €

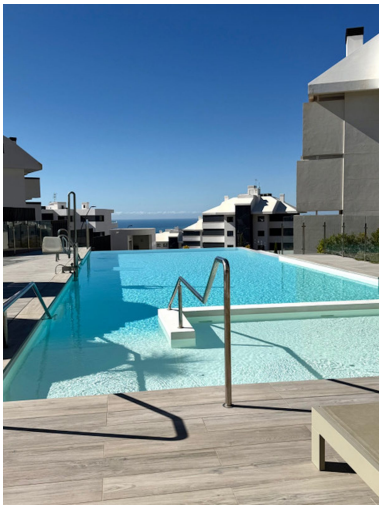
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de lujo y bienestar. Ubicada dentro del prestigioso complejo residencial AURA Higuerón, una obra maestra de diseño completada en 2024, esta propiedad es el epítome de la vida moderna y elegante. Desde el primer instante, su mirada será capturada por unas vistas al mar ininterrumpidas, un lienzo azul que se extiende hasta el horizonte, complementado por una impresionante terraza de 84 m² que invita a vivir la vida al aire libre con un estilo incomparable.

Ubicación Privilegiada: Fuengirola, el Corazón de la Costa del Sol

Este excepcional inmueble se encuentra en Fuengirola, una de las ciudades más vibrantes y solicitadas del sur de España. Bañada por el sol mediterráneo durante más de 320 días al año, Fuengirola ofrece una calidad de vida envidiable, combinando a la perfección la tradición andaluza con la modernidad de un destino turístico internacional. Sus extensas playas de arena fina, galardonadas con la Bandera Azul, invitan a relajarse, practicar deportes acuáticos o simplemente pasear por su animado paseo marítimo.

La estratégica ubicación de Fuengirola, en el centro de la Costa del Sol, garantiza una conectividad inmejorable. El Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) se encuentra a escasos 20 minutos en coche, facilitando conexiones nacionales e internacionales. Ciudades cosmopolitas como Marbella y Málaga capital, con su rica oferta cultural, gastronómica y de ocio, están a poca distancia. La zona se beneficia de una infraestructura completa que incluye campos de golf de renombre, puertos deportivos, centros comerciales de lujo, hospitales de primer nivel y colegios internacionales, haciendo de este enclave el lugar ideal para establecer su residencia permanente o disfrutar de unas vacaciones inolvidables.

AURA Higuerón: Un Santuario de Diseño y Exclusividad

El complejo residencial AURA Higuerón es sinónimo de excelencia y vanguardia. Diseñado con una visión arquitectónica que prioriza la luz natural, la amplitud de espacios y la integración con el entorno, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer una experiencia residencial superior. La construcción, finalizada en 2024, incorpora los más altos estándares de calidad y sostenibilidad, garantizando una inversión sólida y un hogar diseñado para perdurar.

Vivir en AURA Higuerón significa formar parte de una comunidad exclusiva que valora la privacidad, la seguridad y el bienestar. Sus edificios de líneas limpias y contemporáneas se fusionan armoniosamente con los exuberantes jardines mediterráneos, creando un ambiente de serenidad y sofisticación. Es un lugar donde la arquitectura se convierte en arte y donde cada día se siente como una escapada de lujo.

Características Exclusivas del Inmueble

Terrazas con Vistas Infinitas: Su Oasis Privado

El verdadero corazón de esta propiedad es su espectacular terraza de 84 m². Más que un simple espacio exterior, es una extensión natural del hogar, diseñada para ser un salón al aire libre donde la vida se celebra bajo el sol mediterráneo. Desde aquí, las vistas panorámicas al mar son un espectáculo constante, cambiando con las horas del día y las estaciones, ofreciendo amaneceres vibrantes y atardeceres de ensueño. Los materiales de alta calidad y el diseño inteligente aseguran un espacio funcional y estéticamente impecable, perfecto para el entretenimiento o la relajación.

Esta generosa terraza está equipada con una ducha exterior, un detalle de lujo que invita a refrescarse después de un día de sol o a disfrutar de una experiencia spa privada. Imagine cenas al aire libre con el sonido de las olas de fondo, reuniones con amigos bajo las estrellas o simplemente momentos de tranquilidad contemplando la inmensidad del Mediterráneo. Es un espacio versátil que se adapta a cualquier estilo de vida, ofreciendo una conexión inigualable con la naturaleza y el entorno.

Interiores de Diseño y Confort Superior

Con 117 m² de espacio habitable, el interior de la propiedad ha sido concebido para maximizar la luminosidad y la sensación de amplitud. El diseño moderno y elegante se caracteriza por líneas limpias, acabados de primera calidad y una paleta de colores neutros que realzan la luz natural que inunda cada estancia. La distribución inteligente crea un flujo armonioso entre las áreas comunes, facilitando la vida diaria y el entretenimiento.

La vivienda cuenta con tres dormitorios espaciosos, diseñados como santuarios de descanso y privacidad. El dormitorio principal, con su baño en suite, ofrece un refugio de lujo con vistas inspiradoras. Los dos baños, equipados con accesorios de diseño y materiales nobles, reflejan un compromiso con la calidad y el confort. Cada rincón de la propiedad ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida sofisticada y sin igual.

Equipamiento y Tecnología de Vanguardia

Para garantizar el máximo confort en cualquier época del año, la propiedad está equipada con un sistema centralizado de aire acondicionado y calefacción, permitiendo un control preciso de la temperatura. Además, cuenta con calefacción por suelo radiante, un lujo que proporciona una sensación de calidez envolvente y uniforme, ideal para los meses más frescos. Estas características, junto con una construcción de alta eficiencia energética, aseguran un hogar confortable y sostenible.

Comodidades Premium del Complejo Residencial

AURA Higuerón eleva el concepto de vida de lujo con una impresionante gama de servicios y comodidades exclusivas para sus residentes. El complejo dispone de tres piscinas meticulosamente diseñadas: dos piscinas exteriores que invitan a disfrutar del sol y el paisaje, y una piscina interior climatizada, perfecta para nadar y relajarse durante todo el año. Estos espacios acuáticos están rodeados de zonas ajardinadas que ofrecen un ambiente de oasis y tranquilidad.

Para el bienestar y la relajación, los residentes tienen acceso a un completo spa que incluye un jacuzzi revitalizante y una sauna, ideales para desconectar del estrés diario. Los amantes del deporte apreciarán el gimnasio totalmente equipado, que permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Las zonas comunes, bellamente diseñadas, fomentan la interacción social y el disfrute de la comunidad, todo ello en un entorno seguro y exclusivo.

Infraestructuras y Conveniencia

La comodidad y la practicidad son pilares fundamentales en esta propiedad. Incluye dos plazas de aparcamiento: una en el garaje subterráneo, que ofrece seguridad y protección para su vehículo, y otra plaza exterior, ideal para visitas o para un acceso más rápido. Además, la propiedad cuenta con un trastero privado, un espacio invaluable para almacenar pertenencias y mantener el hogar organizado y despejado, añadiendo un nivel extra de funcionalidad a esta oferta de lujo.

Una Oportunidad Única en la Costa del Sol

Esta propiedad en AURA Higuerón representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en una de las ubicaciones más deseadas del sur de España. Con su diseño vanguardista, acabados de alta calidad, espectaculares vistas al mar y acceso a unas comodidades de primer nivel, es más que una vivienda: es un hogar donde cada día se convierte en una experiencia extraordinaria. Descubra la vida que siempre ha soñado con Luxury Realty.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión