+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5495923



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 70

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable para poseer un pedazo del paraíso en la afamada Costa del Sol, en el corazón del vibrante sur de España. Luxury Realty se enorgullece en presentar este encantador apartamento de dos dormitorios, estratégicamente ubicado en Riviera del Sol, un enclave codiciado por su perfecta combinación de tranquilidad y proximidad a todos los servicios esenciales. Este inmueble no es solo una vivienda; representa una inversión inteligente y una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo sin igual, a un paso de la playa, tiendas, bares y restaurantes.

La Costa del Sol es sinónimo de sol, mar y una calidad de vida envidiable, y este apartamento encapsula a la perfección esa promesa. Ofrece una excelente oportunidad tanto para aquellos que buscan una idílica casa de vacaciones bajo el sol, una primera vivienda en un entorno vibrante, como para inversores astutos que reconocen su sólido potencial de alquiler y un margen considerable para la revalorización del capital a largo plazo. Imagínese disfrutar de mañanas soleadas en su terraza, explorando los encantos locales o simplemente relajándose en un oasis personal que promete confort y conveniencia.

Situado en la planta baja elevada de un complejo de baja altura, meticulosamente mantenido, este hogar está envuelto por exuberantes jardines subtropicales maduros que crean un ambiente sereno y privado. La propiedad, diseñada para maximizar la luz natural y el confort, cuenta con un acogedor salón-comedor que se integra armoniosamente con una moderna cocina de concepto abierto, ideal para la vida contemporánea y el entretenimiento. La funcionalidad se extiende a un cuarto de servicio o lavadero independiente, añadiendo practicidad al día a día. Dispone de dos luminosos dormitorios, ofreciendo un refugio tranquilo tras un día de exploración o relajación. El baño, completamente reformado con acabados de buen gusto, añade un toque de modernidad y frescura al hogar. Uno de los mayores atractivos es, sin duda, su terraza orientada al sur, un espacio perfecto para disfrutar del sol mediterráneo, cenas al aire libre o simplemente para contemplar el entorno. Además, un generoso espacio de almacenamiento bajo las escaleras, ingeniosamente apodado como la "habitación de Harry Potter", proporciona una solución práctica y creativa para guardar sus pertenencias, añadiendo un toque de encanto único a esta propiedad.

El complejo residencial no solo ofrece un entorno estético y tranquilo, sino también excelentes instalaciones comunitarias. Destaca una amplia piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano, acompañada de una piscina infantil que asegura la diversión de los más pequeños en un entorno seguro. Para aquellos con un estilo de vida activo, un complejo deportivo y un gimnasio están convenientemente ubicados en las proximidades, facilitando el mantenimiento de una rutina saludable. La privilegiada ubicación permite que la playa se encuentre a unos 10 minutos a pie, invitándole a paseos matutinos o tardes de relax junto al mar. Asimismo, tiendas, bares y restaurantes están también a poca distancia a pie, garantizando que nunca estará lejos de las delicias culinarias y las comodidades cotidianas.

La conectividad es una de las grandes ventajas de esta propiedad. Riviera del Sol, una joya en el sur de España, se beneficia de una ubicación estratégica que le permite disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol. Se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de la encantadora localidad de La Cala de Mijas, conocida por su ambiente bohemio y sus excelentes restaurantes. La vibrante Fuengirola, con su animado paseo marítimo y su amplia oferta de ocio, está a solo 8 minutos. Y para aquellos que buscan el lujo y el glamour, Marbella, con sus boutiques de diseñador y su ambiente sofisticado, y el icónico Puerto Banús, reconocido por sus yates de lujo y vida nocturna, están a tan solo 8 y 15 minutos en coche respectivamente. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de renombre, muchos de ellos a menos de 5 minutos en coche, ofreciendo paisajes espectaculares y desafíos para todos los niveles.

Este apartamento de Luxury Realty en Riviera del Sol es una propiedad sumamente atractiva en la Costa del Sol, ofreciendo una combinación excepcional de ubicación privilegiada, un estilo de vida envidiable y un potencial de inversión robusto. Es una oportunidad de oro para aquellos que desean sumergirse en la esencia de la vida mediterránea.

Datos clave de distancia:

Aeropuerto: 25 min en coche

Playa: 10 min a pie

Golf: 3 min en coche

La Cala: 5 min en coche

Fuengirola: 8 min en coche

Marbella: 8 min en coche

Puerto Banús: 15 min en coche

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se encuentra actualmente en un estado de gran dinamismo. Propiedades de calidad y con un precio competitivo, como la que Luxury Realty tiene el placer de ofrecer, no suelen permanecer mucho tiempo en el mercado. La demanda es alta, y los compradores están listos para actuar rápidamente cuando encuentran la opción perfecta. Por ello, si alguna de las propiedades presentadas en nuestra página web capta su interés y se ajusta a su presupuesto, le aconsejamos encarecidamente que se ponga en contacto con nuestro equipo de expertos sin demora. En Luxury Realty, entendemos que las propiedades más deseables pueden venderse rápidamente, y estamos aquí para asegurarnos de que no pierda la oportunidad de adquirir su hogar ideal en el sur de España.

En Luxury Realty, nuestros equipos trabajan incansablemente para garantizar que las descripciones y los precios anunciados de las propiedades en este sitio web sean correctos y estén actualizados. No obstante, la información contenida en esta página web está sujeta a posibles errores y/u omisiones, y algunas de las propiedades podrían haber cambiado de precio, o haber sido previamente vendidas o retiradas del mercado.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas, Reventa