

## Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5496019

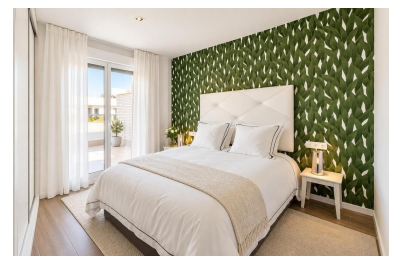


Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 124  
Plazas: por petición

Precio: 554.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción:Atico en venta en Jardines de Guadaiza, ubicada en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad cuenta con una distribución funcional y luminosa de 2 dormitorios y 2 baños completos. Dispone de un práctico lavadero independiente que optimiza el espacio de la vivienda. El precio de venta incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Las zonas comunes de la urbanización destacan por sus excelentes instalaciones, entre las que se incluyen un gimnasio totalmente equipado y una espectacular piscina en la cubierta comunitaria (rooftop) con vistas panorámicas. Ubicación y Entorno Jardines de Guadaiza se encuentra en una zona residencial moderna y en plena expansión en Nueva Andalucía. La localización ofrece un acceso inmejorable a todo tipo de servicios a pie: supermercados, colegios, centro de salud, restaurantes y parques. A tan solo unos minutos en coche de Puerto Banús, las playas de Marbella y los mejores campos de golf del Valle del Golf (Aloha, Las Brisas, Los Naranjos). Excelente conexión con la A-7 y la AP-7.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas