+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Villa en Nueva Andalucía

3.495.000 €

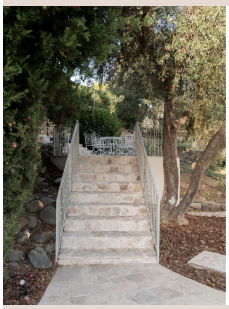
REFERENCIA R5496409

4	388 m²	1.912 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

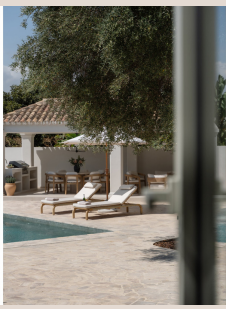










Descripción

Situado en una zona tranquila y privada de Nueva Andalucía, Villa Blanc se encuentra en una generosa parcela doble con una orientación suroeste, disfrutando de mucho sol durante todo el día junto con hermosas vistas a la montaña y al atardecer. Un largo camino privado conduce a la casa, que tiene un estilo mediterráneo moderno, rodeado de palmeras y vegetación. En el interior, hay cuatro dormitorios en suite y un aseo de invitados. Tres de los dormitorios están en el nivel de entrada, mientras que el cuarto está arriba, junto con una sala de cine separada que también podría ser utilizado como una oficina en casa. Los pisos de madera en los dormitorios aportan calidez a los interiores, mientras que los baños tienen calefacción por suelo radiante para mayor comodidad. Carpintería a medida en toda la villa también ofrece un montón de almacenamiento práctico. El espacio de vida principal es de planta abierta, que reúne la cocina, los comedores y las áreas de salón. La cocina está centrada alrededor de una gran isla terminada con una encimera de cuarcita Taj Mahal, que le da al espacio un punto focal simple pero elegante. En el exterior, la piscina de agua salada está rodeada de amplias terrazas con mucho espacio para tumbonas. La casa de la piscina está diseñada para una vida al aire libre, con una barbacoa, zona de comedor y un cómodo salón con TV y chimenea. Es un gran espacio para el entretenimiento, almuerzos largos o noches relajadas durante todo el año. Los escalones adosados conectan los diferentes niveles del jardín, mientras que la terraza de la azotea ofrece otro lugar para disfrutar del aire libre, con vistas abiertas a las montañas, el campo de golf y sus alrededores. Villa Blanc se encuentra en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de Los Naranjos Golf, por lo que es una excelente opción para cualquiera que busque privacidad, vida al aire libre y fácil acceso a uno de los campos de golf más conocidos de Nueva Andalucía.

Detalles

Referencia	R5496409	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	3.495.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	388 m²	Parcela	1.912 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella