+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 475.000 €

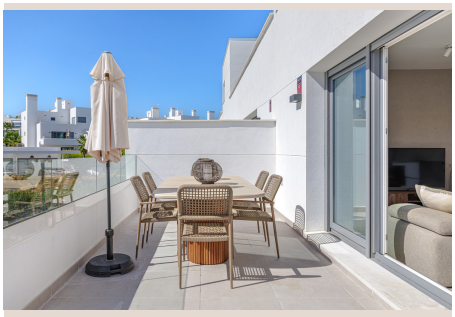
Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5497066

2	2	81 m²	19 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este moderno apartamento de dos dormitorios se encuentra en Acqua Gardens, una urbanización cerrada de reciente construcción en Cancelada, idealmente situada a poca distancia a pie de la playa, del centro del pueblo, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios. La propiedad cuenta con 87 m² de espacio interior y ha sido diseñada con una distribución abierta, luminosa y funcional. El salón-comedor conecta directamente con una terraza de 19 m² orientada al oeste, creando un agradable espacio exterior donde disfrutar del sol de la tarde y de las últimas horas del día. El apartamento dispone de dos dormitorios y dos baños, convirtiéndolo en una excelente opción tanto como residencia habitual como vivienda vacacional en la Costa del Sol. Los residentes de Acqua Gardens disfrutan de una urbanización cerrada y segura con excelentes zonas comunes, entre las que se incluyen un gimnasio completamente equipado y una zona de coworking. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero. El apartamento cuenta también con una licencia turística en vigor, ofreciendo la posibilidad de combinar el uso personal de la vivienda con el alquiler vacacional. Con la playa, el pueblo de Cancelada y una amplia variedad de servicios a poca distancia a pie, esta propiedad representa una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda contemporánea en una de las zonas más cómodas y bien comunicadas de la Nueva Milla de Oro.

Detalles

Referencia	R5497066	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 475.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	19 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella