+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5497225



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 152

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso en uno de los enclaves más prestigiosos y codiciados de la Costa del Sol. Ubicado en la serena y exclusiva área residencial de La Quinta, en el corazón de Benahavís, este magnífico apartamento en planta baja en Altos de La Quinta no es solo una propiedad, sino una invitación a un estilo de vida de lujo, confort y tranquilidad. Su privilegiada orientación sureste asegura una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando sus espacios interiores con una calidez inigualable, mientras que sus ininterrumpidas vistas a la icónica montaña de La Concha y la exuberante vegetación circundante crean una atmósfera de paz y conexión con la naturaleza que pocos lugares pueden ofrecer. Esta residencia emana una sensación hogareña y sofisticada, perfecta para quienes buscan la armonía entre la elegancia y la funcionalidad.

Benahavís, conocido cariñosamente como "la joya de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo blanco andaluz que combina a la perfección la tradición española con un ambiente cosmopolita de alta gama. Famoso por su excepcional oferta gastronómica, sus prestigiosos campos de golf y su ambiente seguro y familiar, Benahavís representa un epicentro de lujo discreto en el sur de España. La Quinta, en particular, se distingue por sus amplias avenidas, sus impecables zonas verdes y su proximidad estratégica a los vibrantes centros de Marbella y Puerto Banús, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno natural y el acceso rápido a la efervescencia social y cultural de la región. Aquí, cada día es una oportunidad para disfrutar del sol mediterráneo, practicar golf en campos de renombre mundial o simplemente relajarse en un entorno idílico.

La urbanización Altos de La Quinta es un ejemplo de diseño y mantenimiento exquisitos, donde la privacidad y la calidad de vida son prioridades. Es un oasis de calma, con jardines meticulosamente cuidados y una atmósfera de comunidad exclusiva que atrae a residentes que valoran la discreción y el buen gusto. La arquitectura se integra armoniosamente con el paisaje, reflejando el compromiso de la zona con la preservación de su belleza natural. Este entorno, caracterizado por su orden y su belleza, ofrece la seguridad y la paz mental necesarias para disfrutar plenamente de su hogar, sabiendo que cada detalle ha sido considerado para su bienestar y el de su familia.

El interior de este apartamento ha sido concebido para maximizar el espacio y la luminosidad. El corazón de la vivienda es su amplio salón, un espacio diseñado para el confort y la socialización que fluye sin esfuerzo hacia el jardín privado. Esta conexión directa con el exterior es uno de los mayores atractivos de la propiedad, permitiendo una vida interior-exterior fluida que es tan valorada en el clima mediterráneo. La cocina, actualmente independiente, presenta una distribución funcional que podría ofrecer posibilidades de apertura hacia el salón para crear un concepto de espacio aún más moderno y diáfano, adaptándose así a las preferencias de cada propietario. Los acabados de alta calidad y la atención al detalle son evidentes en cada rincón, proporcionando una base neutra y elegante para que cada propietario personalice su santuario.

El jardín privado es, sin duda, la joya de la corona de esta propiedad. Su privilegiada posición en planta baja no solo otorga una generosa superficie exterior, sino que también ofrece unas vistas panorámicas de ensueño hacia la majestuosa montaña de La Concha. Este espacio al aire libre es una extensión natural del hogar, ideal para disfrutar de desayunos soleados, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse en la tranquilidad de su propio edén. La exuberante vegetación que lo rodea no solo añade privacidad, sino que también crea un ambiente vibrante y refrescante, haciendo de este jardín un lugar perfecto para el ocio, el entretenimiento o la introspección. Imagínese despertando cada mañana con el suave murmullo de la naturaleza y las impresionantes vistas que se extienden ante sus ojos.

Los dormitorios han sido cuidadosamente distribuidos para garantizar el máximo descanso y privacidad. Las habitaciones delanteras se benefician de una conexión directa con el jardín, ofreciendo la oportunidad de abrir las ventanas a la fresca brisa y disfrutar de las vistas verdes desde la comodidad de la cama. La luz natural inunda estos espacios, creando una atmósfera serena y acogedora. El dormitorio trasero, por su parte, disfruta de un entorno igualmente tranquilo y de una perspectiva frondosa propia, garantizando un refugio silencioso y apartado. Todos los dormitorios están diseñados con amplios armarios empotrados y acabados de calidad, proporcionando soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales que complementan la estética general de la propiedad.

La comodidad se extiende más allá de las paredes del apartamento. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, un lujo esencial en cualquier comunidad, y cuenta con facilidad para el aparcamiento de invitados, asegurando que sus visitas sean siempre cómodas. La ubicación estratégica del apartamento es inmejorable, a pocos minutos del centro comercial Los Halcones. Este centro ofrece una gama completa de servicios esenciales y opciones de ocio: desde un supermercado para sus compras diarias, farmacias, hasta una selección de encantadores cafés y restaurantes que abren todos los días, garantizando que todo lo que necesite esté al alcance de su mano. Esta combinación de un entorno verde y tranquilo con un acceso conveniente a las comodidades cotidianas es lo que distingue a esta propiedad, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la vida relajada y la practicidad.

Esta propiedad representa una opción flexible y versátil, ideal para diversas necesidades y estilos de vida. Con la posibilidad de alquileres de corta duración permitidos, se presenta como una inversión excepcionalmente atractiva, prometiendo una excelente rentabilidad en un mercado de lujo en constante crecimiento. Para aquellos que buscan un refugio personal, es el hogar vacacional idílico, un lugar donde escapar del ajetreo y recargar energías bajo el sol español. Y para quienes aspiran a una vida permanente en la Costa del Sol, ofrece la residencia a tiempo completo perfecta, combinando la serenidad de La Quinta con la proximidad a todas las facilidades y el vibrante estilo de vida que la región tiene para ofrecer. Esta es una oportunidad de adquirir no solo una vivienda, sino un estilo de vida de ensueño en uno de los destinos más deseados de Europa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas