+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LAS LAGUNAS

320.000 €

REFERENCIA R5498473

Local comercial en Las Lagunas

4	3	112 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

LOCAL COMERCIAL SIN CAMBIO DE USO REGISTRAL. Bajo de 100m2 útiles reformado a estrenar con 4 dormitorios y tres baños completos. La propiedad esta distribuida en una vivienda de tres dormitorios y dos baños (uno en suite) y un estudio,pudiendo unir ambas distribuciones y finalmente tener una única y amplia vivienda tipo Bajo de 4 dormtiorios y 3 baños. La urbanización dispone de pisicina comunitaria. La propieadad es ideal para vivir en una de ellas y alquilar la otra por ejemplo o alquilar ambas propiedades.... Es importante saber que el actual propietario no está gestionando el cambio de uso registral pero otros propietarios en la zona sí han hecho el cambio legal. *las fotos que aparecen de la obra terminada, son un ejemplo hecho con IA a modo de ejemplo y no vinculante. La vivienda no se entrega amueblada.

Detalles

Referencia	R5498473	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	320.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	112 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella