+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en New Golden Mile

Referencia: R5498500



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 166

Precio: 2.995.000 €

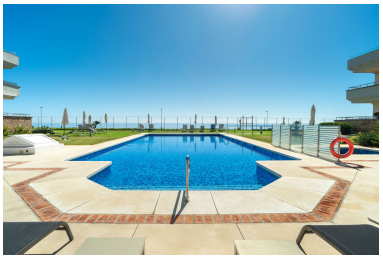
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Apartamento en planta intermedia en Heaven Beach Este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños se encuentra en Heaven Beach, una exclusiva urbanización cerrada en primera línea de playa, situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de impresionantes vistas despejadas al mar Mediterráneo. Con 166 m² de superficie construida y una amplia terraza de 51 m², el apartamento ofrece una distribución luminosa y confortable, diseñada para disfrutar de un estilo de vida costero relajado. El amplio salón-comedor está dividido en dos ambientes, ambos con magníficas vistas al mar y acceso directo a la terraza. Los grandes ventanales realzan la sensación de amplitud y luminosidad, mientras que la terraza acristalada ofrece un espacio acogedor para disfrutar del sol y de las vistas durante todo el año. La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada y un práctico lavadero independiente. Los tres dormitorios son espaciosos, y el dormitorio principal dispone de impresionantes vistas al mar y un cuarto de baño en suite. Además, la distribución ofrece la posibilidad de crear un dormitorio adicional, sujeto a las autorizaciones correspondientes. Entre sus características destacan los elegantes suelos de mármol, el aire acondicionado centralizado y la venta completamente amueblada, lo que permite disfrutar de la propiedad desde el primer día. También incluye dos plazas de garaje subterráneas y un amplio trastero. Heaven Beach ofrece a sus residentes preciosos jardines cuidados, piscinas exteriores y un entorno tranquilo y seguro junto al mar. La urbanización combina privacidad, confort y una ubicación privilegiada, por lo que resulta ideal tanto como residencia habitual o segunda vivienda como para inversión. Ubicado estratégicamente entre Estepona y Marbella, el apartamento se encuentra cerca de reconocidos campos de golf, exclusivos clubes de playa, restaurantes y todo tipo de servicios. Su ubicación en primera línea de playa, orientación suroeste, distribución flexible y privilegiada localización en la Nueva Milla de Oro lo convierten en una excelente oportunidad para quienes buscan una elegante vivienda mediterránea con un sólido atractivo residencial y de inversión.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa