+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Guadalmina Alta

Referencia: R5498821



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 108

Precio: 460.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Elegante apartamento reformado en primera línea de golf en Guadalmina Alta, Marbella Descubra este elegante apartamento de 2 dormitorios completamente reformado, situado en la exclusiva urbanización Campos de Guadalmina, en Guadalmina Alta, una de las zonas residenciales más consolidadas y tranquilas de Marbella. La propiedad ha sido cuidadosamente renovada y decorada con un diseño contemporáneo y sofisticado, creando un ambiente luminoso, acogedor y perfectamente preparado para disfrutar desde el primer día. Ubicado en una tercera planta con ascensor, el apartamento disfruta de una agradable orientación este y bonitas vistas abiertas al campo de golf de Guadalmina, ofreciendo una sensación de amplitud y tranquilidad. La vivienda cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite, vestidor independiente y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio dispone de armario empotrado y también tiene acceso a la terraza principal. El amplio salón-comedor conecta directamente con la terraza y disfruta de una agradable sensación de espacio y luminosidad. La cocina, completamente reformada y equipada, ha sido diseñada para combinar funcionalidad y estilo. La amplia terraza es perfecta para disfrutar del excelente clima de Marbella, relajarse al aire libre o compartir momentos con familia y amigos mientras se contemplan las vistas al campo de golf. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento. La urbanización es privada y cerrada y cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscinas comunitarias y pista de pádel, ofreciendo un entorno residencial tranquilo, cuidado y seguro. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos: a tan solo 5 minutos de las playas de San Pedro de Alcántara y aproximadamente 10 minutos de Puerto Banús, con fácil acceso a Marbella, restaurantes, servicios y todo tipo de comodidades. Una propiedad que combina diseño, confort, tranquilidad y una ubicación privilegiada frente al campo de golf. Ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de Marbella como segunda residencia. Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento completamente reformado, elegante y listo para entrar a vivir en una de las zonas más deseadas de Marbella. Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas