+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Estepona

Referencia: R5498869



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 120

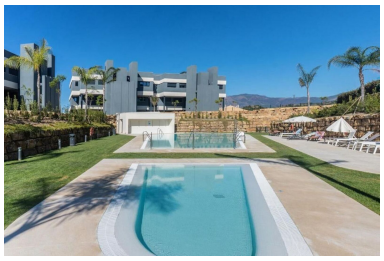
Precio: 615.000 €

Estado: Venta

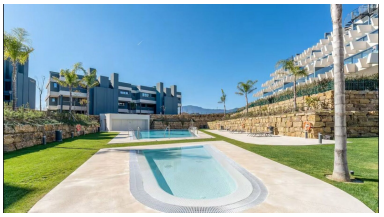
Tipo de propiedad: Apartamento

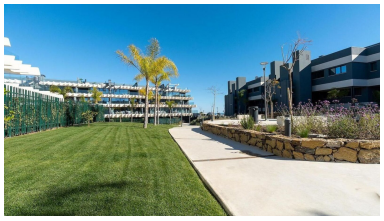
Plazas: por petición

M² Parcela:

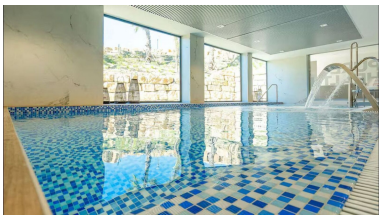












Descripción:

En Luxury Realty, tenemos el placer de presentarle una oportunidad única para adquirir un estilo de vida envidiable en el corazón de la Costa del Sol. Este magnífico apartamento en primera planta, ubicado en la prestigiosa zona de Selwo, Estepona, en el vibrante sur de España, fusiona a la perfección el confort moderno, la serenidad de un entorno natural y la conveniencia de la vida costera.

Características Principales: Diseño y Amplitud Excepcionales

Este hogar ha sido concebido para el máximo disfrute. Dispone de tres espaciosos dormitorios y una moderna cocina de concepto abierto que invita a la socialización. Este diseño optimiza el espacio, creando un ambiente luminoso y fluido, ideal para el entretenimiento y la vida familiar, donde la calidad de los acabados y los materiales son evidentes.

Listo para Entrar a Vivir: Lujo sin Esfuerzo

Olvídese de las preocupaciones de la decoración. La propiedad se entrega completamente amueblada con un estándar de calidad excepcional y un gusto impecable. Cada mueble ha sido seleccionado para complementar la elegancia contemporánea del apartamento, garantizando una transición inmediata a un estilo de vida de lujo y confort desde el primer día.

Sol Radiante y Vistas Panorámicas

La privilegiada orientación sur es la clave de la luminosidad de este apartamento, asegurando una entrada constante de luz natural que baña cada estancia. Desde su terraza, disfrute de unas vistas espectaculares a la piscina estilo resort y los exuberantes jardines, un escenario perfecto para sus mañanas de café o sus atardeceres, sumergiéndose en la belleza del entorno.

Comodidades y Funcionalidad: Detalles que Marcan la Diferencia

Pensando en la comodidad de la vida moderna, el apartamento incorpora una práctica zona de lavandería independiente. Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, ofreciendo seguridad y facilidad de acceso, y un espacioso trastero, ideal para almacenamiento adicional. Cada detalle ha sido considerado para una experiencia residencial sin igual.

---

Servicios Exclusivos de Resort: Un Estilo de Vida Inigualable

Este exclusivo complejo residencial ofrece una experiencia de vida de resort. La seguridad 24/7 y el servicio de conserjería brindan total tranquilidad. En sus extensos jardines mediterráneos, encontrará una magnífica piscina para adultos y otra para niños, con amplias zonas de solárium y sombrillas, perfectas para disfrutar del excepcional clima de Estepona.

Para el bienestar personal, el complejo dispone de un gimnasio de última generación, una piscina cubierta climatizada, un relajante hammam y una sauna. Además, para los profesionales modernos, cuenta con un innovador espacio de coworking, fusionando la comodidad del hogar con la eficiencia de un entorno laboral.

---

Ubicación Privilegiada: El Corazón de la Costa del Sol

Ubicado en la tranquila zona de Selwo, Estepona, este apartamento ofrece un equilibrio perfecto entre serenidad y accesibilidad en el sur de España. A pie, acceda a servicios locales; en bicicleta, a la playa. El vibrante centro de Estepona, su casco antiguo y el puerto deportivo están a solo 10 minutos. A unos 15 minutos, el glamour de Puerto Banús y las playas de Marbella le esperan, poniendo el lujo y el ocio a su alcance.

Presentada por Luxury Realty, esta propiedad es una inversión inteligente: ideal como residencia principal, casa de vacaciones o para alquiler. No pierda esta excepcional oportunidad. Contacte con nosotros hoy mismo para una visita privada y comience su nueva vida de lujo en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión