+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Apartamento en Marbella

390.000 €

REFERENCIA R5498914

3	2	106 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Amplio apartamento en venta en Elviria, Marbella, con terraza, trastero, piscina y jardines. Descubra este amplio y luminoso apartamento en venta en Parque Elviria, Marbella, situado en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Marbella Este, reconocida por su entorno natural, sus excelentes playas y la comodidad de contar con una amplia variedad de servicios en los alrededores. La propiedad dispone de 106 m² construidos y aproximadamente 90 m² útiles, además de un trastero privado de 4 m², ofreciendo una distribución cómoda y funcional especialmente adecuada para familias, como residencia habitual o como segunda vivienda en la Costa del Sol. Situado en una segunda planta exterior, el apartamento cuenta con tres dormitorios, un baño completo y un aseo, además de un agradable salón-comedor que conecta directamente con una terraza privada, creando un espacio perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o aprovechar el magnífico clima de Marbella durante gran parte del año. La vivienda dispone también de una cocina independiente con zona de tendedero, distribuidor y diferentes espacios de almacenamiento que aportan funcionalidad al día a día. Su privilegiada orientación sur favorece una excelente entrada de luz natural y contribuye a crear ambientes cálidos y luminosos en el interior. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y cuenta con trastero, proporcionando un práctico espacio adicional de almacenamiento. El edificio no dispone de ascensor. Uno de los principales atractivos de la vivienda es su entorno residencial, ya que forma parte de una cuidada urbanización con bonitos jardines comunitarios y piscina, ofreciendo agradables espacios donde disfrutar del aire libre y del estilo de vida mediterráneo. Su ubicación en Elviria permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial consolidada sin renunciar a la proximidad de playas, restaurantes, supermercados, comercios, colegios, campos de golf y todo tipo de servicios, además de contar con buenas conexiones hacia el centro de Marbella y otros puntos de la Costa del Sol. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de tres dormitorios con orientación sur, terraza privada, trastero, piscina y jardines comunitarios en una de las zonas más atractivas de Marbella Este, ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de una segunda residencia cerca del Mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5498914	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	390.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	106 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella