+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Ático en Sotogrande Alto

Referencia: R5499361



Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 500
Precio: 1.490.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Elegante ático dúplex en Valgrande, Sotogrande, que ofrece amplios espacios interiores, abundante luz natural y un alto grado de privacidad. Orientado al sureste, disfruta de una ubicación privilegiada en el punto más elevado de la urbanización, sin vecinos directos con vistas hacia la propiedad. La vivienda cuenta con amplias terrazas cubiertas y descubiertas, creando diferentes espacios ideales para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse y aprovechar al máximo el entorno y los cuidados jardines de la urbanización. La distribución comprende cuatro dormitorios en suite, además de un aseo de invitados. Las amplias zonas de estar cuentan con suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado centralizado, garantizando el máximo confort durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, dispone de un agradable patio privado para desayunos. La propiedad cuenta además con un amplio trastero y se ofrece parcialmente amueblada, incluyendo una selección de piezas de mobiliario. Dispone también de dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo. El edificio cuenta con ascensor con acceso directo desde el garaje hasta el interior de la vivienda, proporcionando un plus de comodidad y privacidad. Valgrande es una de las urbanizaciones cerradas más prestigiosas de Sotogrande, rodeada de amplias zonas ajardinadas y con excelentes instalaciones comunitarias. Los residentes disfrutan de varias piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada con spa, gimnasio, pistas de pádel, biblioteca y zona de coworking. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a los reconocidos campos de golf de Sotogrande, así como al puerto deportivo, las playas, restaurantes y todos los servicios de la zona. Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y excelentes instalaciones en una de las zonas residenciales más consolidadas y exclusivas de Sotogrande. Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None