+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

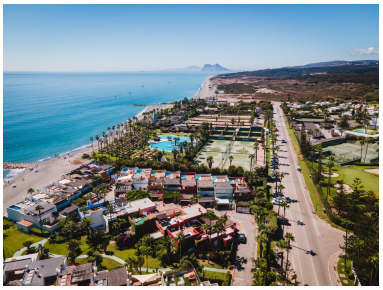
Casa en Sotogrande Costa

Referencia: R5499364



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 345
Precio: 2.200.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Ubicada en la codiciada urbanización "Los Lacasitos", esta elegante casa adosada en esquina se encuentra literalmente sobre la playa de Sotogrande, con acceso directo a la arena, vistas panorámicas al mar y una ubicación inmejorable. Está a pocos pasos del Beach Club (actual Sotogrande Racquet Centre y Trocadero) y a solo cinco minutos a pie del Real Club de Golf Sotogrande. Distribuida en tres plantas, la vivienda ofrece 345 m² construidos y 214 m² de jardín privado. Cuenta con varias terrazas cubiertas, un espectacular solárium en la azotea con piscina privada, zona chill-out cubierta y vistas impresionantes al Mediterráneo. Características destacadas: 4 dormitorios en suite 1 aseo de cortesía Piscina privada en azotea con solárium y zona lounge Terrazas cubiertas con vistas al mar en todas las plantas Jardín privado con acceso directo a la playa Doble orientación y excelente luz natural Garaje para 2 coches y trastero Distribución: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con distintas zonas de estar conectadas, porche cubierto y acceso al jardín privado con salida directa a la playa. Comedor elevado, aseo de invitados, dormitorio con baño en suite, cocina equipada y lavadero semi-exterior. Acceso directo al garaje para dos vehículos. Primera planta: Tres dormitorios dobles, todos con baño en suite. El dormitorio principal dispone de dos baños individuales y una gran terraza cubierta con vistas abiertas al mar. Azotea: Terraza de 84 m² con piscina privada, solárium, zona chill-out cubierta y vistas inigualables. Existe la posibilidad de cerrar una parte para crear una estancia adicional. Una propiedad excepcional en primera línea de mar, ideal tanto como residencia principal como segunda vivienda, a pocos minutos de todos los servicios y comodidades de Sotogrande.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña