

Villa en El Paraiso

Referencia: R5499430



Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 388
Plazas: por petición

Precio: 1.900.000 €
M² Parcela: 1.844





Descripción:### Impresionante Villa Familiar Orientada al Sur sobre una Gran Parcela en Esquina en El Pilar, El Paraíso Situada en la codiciada zona residencial de **El Pilar, El Paraíso**, esta magnífica villa familiar se encuentra sobre una excepcional **parcela llana en esquina de 1.844 m²**, con una **superficie construida de 477 m²**. Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de sol durante todo el día y está rodeada de preciosos jardines maduros que ofrecen privacidad y un fantástico entorno exterior. La villa se distribuye principalmente **en una sola planta**, ofreciendo una distribución especialmente cómoda y práctica para la vida familiar. En el corazón de la vivienda encontramos una amplia **zona de salón de concepto abierto con chimenea**, que conecta directamente con una fantástica **terraza acristalada** con vistas y acceso al jardín. Tanto el comedor como la cocina disfrutan también de una excelente conexión con las zonas exteriores, creando una agradable continuidad entre interior y exterior. Junto a la cocina se encuentra una acogedora **sala de televisión**, ideal como segunda zona de estar o espacio familiar, además de un baño completo y un lavadero independiente. En el ala opuesta de la vivienda se encuentra la zona de dormitorios. Dispone de **tres dormitorios de invitados**, dos de ellos con baño en suite, además de otro baño de invitados. La amplia **suite principal** cuenta con vestidor, baño en suite y acceso directo a la terraza y al jardín. En la planta superior encontramos un dormitorio adicional que disfruta de una posición elevada y agradables vistas hacia el Mediterráneo. El exterior es, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. El amplio jardín completamente llano ofrece un entorno excepcional para disfrutar en familia, recibir invitados y aprovechar el magnífico clima de la Costa del Sol. Cuenta con una piscina privada, extensas zonas para relajarse, comer al aire libre y disfrutar del jardín, además de espacio suficiente para crear nuevas zonas de ocio y entretenimiento. Actualmente, la propiedad dispone de aparcamiento privado abierto para un vehículo, aunque gracias al tamaño y la configuración de la parcela existe un excelente potencial para crear una entrada más amplia y un garaje, sujeto a las autorizaciones correspondientes. La villa se beneficiaría de una actualización exterior, ofreciendo al futuro propietario la oportunidad de modernizarla y personalizarla a su gusto, manteniendo su excelente distribución y carácter. Una propiedad que destaca por su combinación de ubicación privilegiada en El Paraíso, gran parcela llana orientada al sur, jardines maduros, excelente distribución familiar y magníficos espacios exteriores. Una villa con muchísimo potencial en una de las zonas residenciales más consolidadas de la zona. Una visita es imprescindible para apreciar realmente su ubicación, amplitud y todas las posibilidades que ofrece.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa