+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas

Referencia: R5499943



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 46

Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol baña las costas de Andalucía casi todo el año, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional. Ubicado en la vibrante y bien establecida Calahonda, un enclave paradisíaco dentro del encantador municipio de Mijas, en el sur de España, este apartamento representa la fusión perfecta de confort moderno, proximidad al mar y un potencial de inversión inigualable. Situado en la quinta planta, ofrece una perspectiva elevada y serena, invitando a disfrutar de la brisa marina y la exclusiva calidad de vida mediterránea.

Con una superficie construida registrada de 46.10 m², que incluye una terraza perfectamente integrada, este inmueble ha sido concebido para maximizar la funcionalidad y el confort. Cada metro cuadrado ha sido aprovechado con inteligencia, ofreciendo un diseño que, si bien compacto, se siente abierto y acogedor. Es el lienzo ideal para ser transformado en un hogar a medida, un idílico refugio vacacional o una propiedad de alquiler turístico de alta demanda. Su eficiente distribución lo convierte en una opción atractiva para quienes buscan un espacio fácil de mantener sin comprometer la experiencia de vivir junto al mar.

Ubicación Privilegiada: La Vida en Calahonda, Mijas

La verdadera joya de esta propiedad reside en su inmejorable ubicación. Calahonda, parte de la prestigiosa Mijas Costa, es reconocida por su ambiente cosmopolita y por ofrecer tanto la tranquilidad de un destino vacacional como la conveniencia de una residencia permanente. A escasos metros de la puerta de su futuro hogar, encontrará una infraestructura completa que satisface todas las necesidades diarias: desde supermercados y farmacias hasta una ecléctica selección de boutiques y tiendas de conveniencia, todo está al alcance de la mano. La comunidad local es vibrante y acogedora. Los amantes de la gastronomía se deleitarán con la diversidad de restaurantes, bares de tapas y cafeterías que salpican el área, ofreciendo desde auténtica cocina andaluza hasta experiencias culinarias internacionales. La zona también ofrece campos de golf de renombre mundial a poca distancia, instalaciones deportivas y una vida nocturna discreta pero animada.

El Encanto del Mediterráneo: Playa y Paseo Marítimo

Uno de los mayores atractivos de este apartamento es, sin duda, su proximidad a las doradas playas de la Costa del Sol. A un corto paseo, el vasto abrazo del Mar Mediterráneo le invita a días de sol, arena y aguas cristalinas, ideal para mañanas de natación o relajantes atardeceres. Se suma la cercanía al pintoresco paseo marítimo costero. Esta pasarela meticulosamente diseñada serpentea a lo largo de la costa, ofreciendo no solo un placentero recorrido para caminar, correr o andar en bicicleta, sino también vistas panorámicas ininterrumpidas del mar. Conecta Calahonda con otras localidades vecinas de Mijas Costa, como La Cala de Mijas, permitiendo a sus residentes explorar la belleza natural de la región a pie y descubrir calas escondidas y encantadores chiringuitos. Es una invitación constante a la actividad física al aire libre y a la conexión con el entorno mediterráneo.

Conectividad y Potencial de Inversión

Calahonda no solo ofrece un estilo de vida idílico, sino también una conectividad estratégica inmejorable que la consolida como una base práctica y deseable en la Costa del Sol. Las excelentes conexiones por carretera permiten un acceso rápido y cómodo a destinos tan emblemáticos como La Cala de Mijas, con su encanto bohemio y su mercado semanal; la bulliciosa y familiar Fuengirola, y la mundialmente famosa Marbella, sinónimo de lujo, glamour, boutiques de alta costura, campos de golf de élite y su exclusivo Puerto Banús. El aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, una puerta de entrada clave para visitantes internacionales, se encuentra a tan solo 30 minutos en coche, asegurando una accesibilidad sin igual para propietarios y turistas.

Esta combinación de ubicación privilegiada, accesibilidad a servicios y atracciones, y la constante demanda de propiedades en el sur de España, convierte este apartamento en una opción sumamente atractiva con múltiples usos. Ya sea como un idílico refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, una residencia permanente para disfrutar del clima mediterráneo y la vida tranquila, o una propiedad de inversión con alto potencial de rentabilidad en el lucrativo mercado de alquiler turístico, este inmueble promete un valor duradero. El mercado inmobiliario en Mijas y, en particular, en Calahonda, ha mostrado una resiliencia y un crecimiento constante, lo que refuerza la solidez de esta inversión.

Luxury Realty le invita a explorar de cerca este diamante en bruto en la Costa del Sol. Es una oportunidad para adquirir no solo un apartamento, sino una porción del anhelado estilo de vida mediterráneo. Imagine sus días llenos de sol, mar y la comodidad de tener todo lo que necesita al alcance de su mano. Esta propiedad no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un futuro próspero en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Le animamos encarecidamente a ponerse en contacto con el equipo de expertos de Luxury Realty para obtener información más detallada sobre esta exquisita oportunidad y organizar una visita personalizada. No deje escapar la posibilidad de convertir su sueño de vivir o invertir en la Costa del Sol en una maravillosa realidad. Su futuro en Mijas le espera.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor