+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Río Real

Referencia: R5502991



Dormitorios: 6
Baños: por petición
M² Construidos: 309
Precio: 2.750.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 45













Descripción:¡Esta moderna casa adosada de reciente construcción ofrece un gran espacio y unas vistas impresionantes desde su terraza privada en la azotea, que cuenta con una piscina de inmersión! La propiedad se encuentra en una lujosa urbanización cerrada y segura, situada justo por encima de Río Real, muy cerca de campos de golf, la playa y el centro de Marbella. La vivienda se distribuye en cuatro plantas y cuenta con orientación suroeste. En la planta baja se encuentra un espacioso salón con cocina abierta de estilo contemporáneo, además de un despacho, un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite. A través de grandes ventanales correderos se accede a una impresionante zona exterior que incluye una terraza parcialmente cubierta y un jardín privado. En la primera planta se ubica el magnífico dormitorio principal, que dispone de baño en suite, vestidor y terraza privada. En esta misma planta hay otros dos dormitorios tipo suite para invitados: uno cuenta con balcón francés y el otro con su propia terraza. La azotea alberga un amplio solárium con zonas diferenciadas para comedor, descanso y cocina exterior. Está equipada con una piscina de inmersión privada y ofrece vistas panorámicas del paisaje circundante y del mar Mediterráneo. En el sótano se encuentran el lavadero, dos dormitorios adicionales tipo suite y el garaje con capacidad para dos vehículos. La urbanización dispone de servicio de seguridad y conserjería, así como de excelentes instalaciones, tales como piscina comunitaria tipo *infinity*, gimnasio, sauna, baño turco y una sala social o de *coworking*. Una propiedad perfecta para quienes buscan una vivienda espaciosa y moderna en un complejo residencial de lujo y muy cerca de Marbella!

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa