

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5503054



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 137

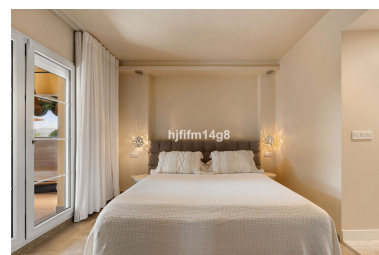
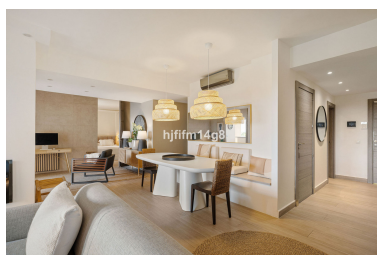
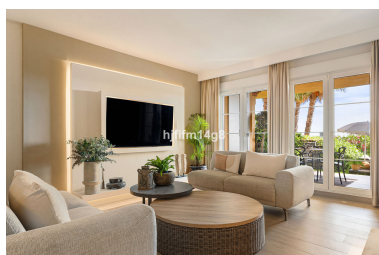
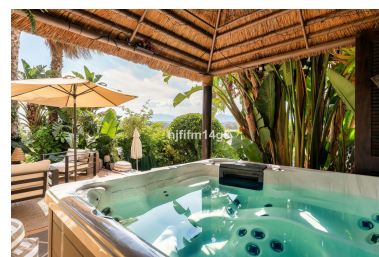
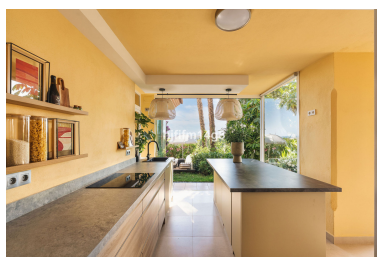
Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:DescriptionTranslateDTO> <shortDescription>Apartamento con jardín y amplias vistas de la costa mediterránea y las montañas, diseñado para la tranquilidad, la flexibilidad y la vida social</shortDescription>
<description>Este impresionante y espacioso apartamento de esquina con jardín ha sido rediseñado y renovado con esmero para abrazar plenamente el estilo de vida al aire libre de vivir en España. Situado en una privilegiada posición de esquina dentro de Cumbres del Rodeo, la propiedad disfruta de excelente privacidad, orientación suroeste y vistas ininterrumpidas al Mediterráneo, Gibraltar, el norte de África y las montañas circundantes. El punto focal de la vivienda es la parte frontal del apartamento, donde una extensa terraza y unos jardines magníficamente consolidados están organizados por zonas y conectados para crear una experiencia de vida interior-exterior fluida. Elevada por encima del nivel de la acera, la propiedad disfruta de una vista despejada, sin edificios que la sobrepasen, permitiendo que las vistas ocupen el protagonismo. Rodeada de cortinas de cristal que pueden abrirse por completo al jardín y a la terraza, la moderna cocina interior-exterior con isla ocupa el centro de atención. Junto a la cocina hay dos espacios de estilo de vida adicionales, actualmente distribuidos para comer dentro y fuera, además de una pequeña zona de gimnasio junto al jardín y al jacuzzi. Estas zonas flexibles pueden adaptarse fácilmente a las necesidades individuales, ya sea para recibir invitados, trabajar, relajarse, hacer ejercicio o convivir en familia. Una gran terraza, rodeada de vegetación madura, acoge un salón exterior con amplios asientos, mientras que un cenador de estilo balinés con techo de paja alberga el jacuzzi. Más allá se encuentra una zona adicional de jardín privado con acceso lateral y una ducha exterior, creando una serie de espacios al aire libre que pueden disfrutarse durante todo el día y hasta la noche. Decorado en todo su interior con materiales elegidos con gusto e inspirados en la naturaleza, el salón de ancho doble es muy versátil y está organizado en varias zonas distintas pero conectadas. Estas incluyen una cómoda zona de estar, una pared para televisión perfecta para las noches de cine, una chimenea central decorativa, una amplia zona de comedor con asientos tipo banqueta y un espacio independiente y dedicado para trabajar desde casa, que puede adaptarse fácilmente a otras necesidades de estilo de vida. El apartamento ofrece tres amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite y armarios empotrados. Dos baños cuentan con bañera, mientras que los tres incluyen duchas a ras de suelo y lavabos dobles. La suite principal se beneficia de una zona de vestidor, mientras que el segundo dormitorio da a la atractiva plaza con fuente. Situados hacia la parte trasera del apartamento, los dormitorios quedan naturalmente separados de las principales áreas de entretenimiento, proporcionando privacidad y tranquilidad. Cada aspecto de este apartamento ha sido cuidadosamente considerado, con la distribución reconfigurada para maximizar tanto el espacio como la flexibilidad. Múltiples zonas de estar, espacios adaptables, áreas interiores-exteriores conectadas y cuartos de almacenamiento internos adicionales crean una vivienda que puede evolucionar fácilmente en torno a diferentes estilos de vida y etapas de la vida. No se parece a ninguna otra propiedad dentro de Cumbres y ofrece una experiencia de vida distintiva que rara vez se encuentra en un apartamento. Situado en una de las posiciones más deseables dentro de la comunidad, el apartamento se encuentra a un corto paseo llano de la piscina comunitaria y los jardines. La propiedad también se beneficia de dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo en ubicaciones cómodas cerca de la entrada principal. Cumbres del Rodeo es una comunidad cerrada situada en una ubicación sumamente cómoda. Se encuentra a poca distancia a pie del lujoso puerto de Puerto Banús y de las playas de los alrededores, y a solo un corto trayecto en coche de las localidades más tradicionales de Marbella y San Pedro. Con el Valle del Golf muy cerca, así como reconocidos colegios internacionales y una amplia gama de otras instalaciones deportivas, Cumbres del Rodeo es una opción fantástica. No solo como residencia permanente, sino también como casa de vacaciones. Además, ofrece un fantástico potencial de alquiler tanto para alquileres de larga como de corta estancia.</description>
<extraDescription></extraDescription> <priceDescription></priceDescription> </DescriptionTranslateDTO>

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas