

Villa en Sotogrande

Referencia: R5503222

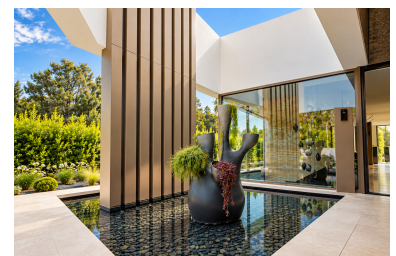


Dormitorios: 6
Estado: Venta

Baños: 8
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 1.123
Plazas: por petición

Precio: 7.950.000 €
M² Parcela: 2.052





Descripción: Ubicada en el prestigioso enclave de La Reserva, Sotogrande, Esta excepcional villa de nueva construcción destaca por su arquitectura contemporánea, sus líneas puras y sus volúmenes escultóricos, concebidos para integrarse de forma armoniosa con el paisaje que la rodea. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 2.052 m² y ofrece 1.123 m² construidos, combinando amplitud, diseño y funcionalidad. La planta principal alberga las principales zonas de estar, la cocina y los dormitorios, con grandes superficies acristaladas que conectan los interiores con los jardines, los porches cubiertos y una espectacular piscina privada. La planta inferior está dedicada al bienestar, el ocio y el entretenimiento, creando un auténtico espacio privado dentro de la vivienda. Dispone de sala de cine, gimnasio completamente equipado, spa, piscina interior y sauna, además de zonas de servicio y acceso directo para vehículos al aparcamiento privado con capacidad para cuatro coches. Un ascensor privado comunica cómodamente las distintas plantas. La villa cuenta con seis dormitorios en suite y ocho baños, además de interiores cuidadosamente diseñados, acabados de alta calidad y tecnología avanzada. El sistema de domótica, las cámaras de vigilancia, la alarma y los paneles solares aportan un nivel adicional de confort, seguridad y eficiencia. Gracias a su orientación sur, sus amplias zonas exteriores y su privilegiada ubicación, Villa Altair ha sido diseñada para disfrutar plenamente del clima y del exclusivo estilo de vida de Sotogrande. Su ubicación en La Reserva permite disfrutar de un entorno residencial de primer nivel, próximo a campos de golf, la playa, el puerto deportivo y el prestigioso Sotogrande International School.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None