

Villa en El Madroñal

Referencia: R5504311



Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 715
Plazas: por petición

Precio: 8.295.000 €
M² Parcela: 5.044





Descripción: Villa Serenity - Villa de cinco dormitorios con vistas panorámicas en El Madroñal, Benahavís Situada sobre una amplia parcela dentro de la prestigiosa urbanización cerrada de El Madroñal, esta villa de cinco dormitorios combina privacidad, seguridad y espectaculares vistas panorámicas con una distribución diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad cuenta con cinco dormitorios, cinco baños y un aseo de invitados, distribuidos cuidadosamente en tres niveles. La primera planta está principalmente dedicada a la suite principal, creando un espacio privado que incluye un amplio vestidor y una biblioteca. En esta misma planta se encuentra también un dormitorio de invitados con baño en suite. La planta principal constituye el corazón social de la vivienda, con diferentes zonas de estar formales e informales, comedor, cocina totalmente equipada, bodega y una suite adicional para invitados. Grandes ventanales conectan los interiores directamente con las terrazas y los jardines, creando una transición natural hacia la piscina infinity climatizada de agua salada y las impresionantes vistas del entorno. La planta inferior ofrece espacios adicionales de gran funcionalidad, incluyendo un amplio garaje y un despacho privado, ideal para trabajar desde casa manteniendo una separación respecto a las principales zonas de estar. Uno de los elementos más singulares de la propiedad es su gimnasio exterior completamente equipado. Situado dentro de los extensos jardines y disfrutando de vistas abiertas, cuenta con equipamiento profesional de entrenamiento e incluso un ring de boxeo privado. Parte de la arquitectura de la villa está integrada directamente en la montaña, contribuyendo a mantener una temperatura interior naturalmente estable. Esto se complementa con suelo radiante en toda la vivienda y un completo sistema domótico para gestionar el confort, la seguridad y las principales funciones de la propiedad. La seguridad es otro de los aspectos destacados. El Madroñal es una urbanización privada y cerrada que ofrece un elevado nivel de protección, incluyendo seguridad armada y un servicio de respuesta rápida, proporcionando a sus residentes un alto grado de privacidad y tranquilidad. La amplitud de la parcela y su posición elevada permiten disfrutar de generosos espacios exteriores y vistas panorámicas, mientras que la distribución de la villa establece una clara separación entre las zonas privadas, los espacios destinados al entretenimiento y las áreas más funcionales. Ubicado en las colinas de Benahavís, El Madroñal es conocido por su entorno natural, sus amplias propiedades privadas y su ambiente residencial tranquilo y discreto. A pesar de su privacidad, Marbella, Puerto Banús, colegios internacionales, campos de golf, restaurantes y todo tipo de servicios se encuentran a poca distancia en coche. Una propiedad excepcional para quienes buscan espacio, privacidad y seguridad en una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas de Benahavís, combinando vistas panorámicas, amplias zonas exteriores y prestaciones diseñadas tanto para el confort como para un estilo de vida exclusivo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa