+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5505397



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 110

Precio: 915.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Situado en el arbolado Paseo de Miramar, en El Limonar, este apartamento ofrece una combinación poco habitual de tranquilidad, espacio exterior y cercanía al mar. La playa se encuentra a pocos minutos a pie, mientras que el entorno ofrece todo lo necesario para el día a día: tiendas, cafeterías, restaurantes, colegios y centros deportivos. La vivienda se encuentra en la planta baja del edificio y cuenta con acceso independiente. Uno de sus principales atractivos es sel uso y disfrute que esta propiedad tiene de un encantador jardín de unos 100 m2. Este es un espacio agradable y resguardado con flores y árboles, que se convierte en una prolongación natural de la casa. Dispone además de un práctico trastero donde guardar mobiliario y enseres del jardín. En el interior, la distribución es cómoda y sencilla. El amplio salón está orientado hacia el jardín y disfruta de agradables vistas al exterior, al igual que el resto de las estancias. La cocina es luminosa y la zona de descanso está formada actualmente por un gran dormitorio con vestidor, resultado de la unión de dos dormitorios originales. La vivienda cuenta además con un despacho y dos cuartos de baño. La vivienda dispone de caldera de gas, calefacción por radiadores y Split. Desde prácticamente toda la casa se mantiene el contacto visual con la vegetación, tanto con el jardín privado como con las zonas ajardinadas de la comunidad, lo que aporta una sensación especialmente tranquila y agradable. La pequeña comunidad dispone de piscina y de un cuidado jardín con árboles maduros. La vivienda incluye también una plaza de aparcamiento en el propio edificio. La ubicación permite moverse fácilmente sin necesidad de coche. La parada de autobús está prácticamente a la vuelta de la esquina y conecta con el centro de Málaga en pocos minutos. Para desplazamientos más largos, el acceso desde El Limonar permite salir cómodamente de la ciudad. Un jardín privado difícil de encontrar en esta zona, una vivienda cómoda y luminosa, piscina, aparcamiento y el mar a pocos minutos a pie completan una propiedad especialmente atractiva para vivir durante todo el año.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None