+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

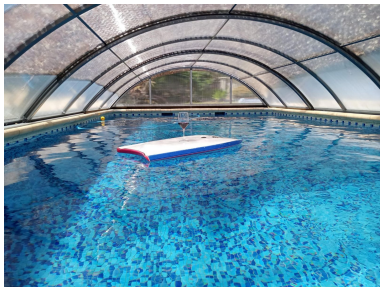
info@luxury-realty.com

Villa en Casares

Referencia: R5505883



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 175
Precio: 775.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 25.000













Descripción:

Le damos la más cordial bienvenida a Finca Ricardo, una joya oculta y exclusiva, enclavada majestuosamente en el corazón de la apacible campiña de Casares, en la deslumbrante Costa del Sol. Este enclave de serenidad, ubicado con precisión en el kilómetro 8.5 de la pintoresca carretera que une la vibrante Casares Costa con el histórico Casares Pueblo, representa la quintaesencia del lujo discreto. Su estratégica localización la sitúa justo después del afamado Finca Cortesín Golf & Country Club, un referente mundial de la excelencia y la sofisticación, y de la tradicional Venta Victoria, garantizando un acceso privilegiado a lo mejor de la región mientras se mantiene un aura de exclusividad.

Casares, uno de los pueblos blancos más emblemáticos y fotografiados del sur de España, ofrece un telón de fondo incomparable. Su encanto reside en la combinación perfecta de historia, tradición y una impresionante belleza natural, con vistas que abarcan desde las majestuosas montañas de la Sierra Bermeja hasta las brillantes aguas del Mediterráneo. Aquí, la vida se saborea a un ritmo diferente, más auténtico, pero sin renunciar a la cercanía de los vibrantes centros de la Costa del Sol. Finca Ricardo no es solo una propiedad; es una invitación a sumergirse en un estilo de vida andaluz idílico, donde cada amanecer es un regalo y cada atardecer una obra de arte.

Asentada sobre una extensa parcela de 25.000 m², esta auténtica finca andaluza es un testamento de privacidad y exclusividad. El acceso se realiza a través de un impresionante camino privado de un kilómetro de longitud, una entrada que por sí misma evoca una sensación de llegada a un santuario personal. Este camino serpenteante no solo asegura una total discreción, sino que también ofrece una experiencia inmersiva en un entorno natural virgen, donde la flora y fauna local son los principales vecinos. La orientación de la finca, de sur a oeste, ha sido cuidadosamente elegida para maximizar la entrada de luz natural durante todo el día, bañando sus interiores con una calidez dorada y regalando unas vistas mágicas de los atardeceres que pintan el cielo con tonalidades indescriptibles sobre el paisaje ondulado.

Características Destacadas de la Residencia Principal

La residencia principal de Finca Ricardo ha sido concebida con un profundo respeto por la arquitectura tradicional andaluza, fusionando el encanto rústico con un confort contemporáneo. Sus interiores irradian un carácter cálido y acogedor, donde cada detalle ha sido pensado para crear un ambiente hogareño y elegante.

- Cocina de Estilo Rústico y Completamente Equipada: El corazón de la casa es una cocina de generosas dimensiones, con un diseño que evoca la tradición campestre andaluza, pero equipada con todas las comodidades modernas. Un espacio luminoso y funcional, ideal para la creación culinaria y para compartir momentos inolvidables, con una zona de comedor integrada que invita a la convivencia familiar.
- Acogedor Salón con Chimenea Original: El salón principal es un refugio de paz y confort. Su elemento central es una chimenea original, que no solo aporta calidez en las noches más frescas, sino que también crea una atmósfera íntima y relajante, perfecta para la lectura, la conversación o simplemente para disfrutar del silencio del campo.
- Dormitorio Principal en Suite: El dormitorio principal es un verdadero santuario privado, diseñado para ofrecer el máximo descanso y bienestar. Incluye un lujoso baño en suite, que garantiza privacidad y comodidad, con acabados que realzan la estética rústica chic de la finca.
- Dos Dormitorios de Invitados con Baño Compartido: Adicionalmente, la finca dispone de dos cómodos dormitorios de invitados, que comparten un baño elegantemente decorado. Estos espacios son perfectos para alojar a familiares o amigos, ofreciendo privacidad y un ambiente acogedor para todos.
- Encanto Tradicional y Acabados Rústicos: La propiedad se distingue por su autenticidad. Los acabados rústicos, el uso de materiales naturales y los detalles arquitectónicos tradicionales se combinan para crear una atmósfera de encanto perdurable y un carácter que se siente genuinamente andaluz.

Complementando la vivienda principal, se encuentra una encantadora y versátil 'tiny house' independiente. Esta pequeña construcción es un espacio de infinitas posibilidades, ideal para transformarse en una oficina privada para el teletrabajo, un estudio de arte inspirador, un gimnasio personal o incluso una suite de invitados adicional que ofrece total independencia. Su presencia añade un valor significativo, brindando un rincón de privacidad y creatividad en medio de la naturaleza.

Vida al Aire Libre y Comodidades Exclusivas

El estilo de vida en Finca Ricardo se extiende sin fisuras hacia sus magníficos exteriores, diseñados para el disfrute y la integración con el entorno natural y el privilegiado clima de la Costa del Sol. Cada rincón ha sido pensado para ofrecer experiencias únicas y momentos de relax.

- Encantadora Terraza con Zona de Barbacoa: Una amplia y soleada terraza se presenta como el escenario perfecto para la vida al aire libre. Equipada con una zona de barbacoa, invita a la celebración de reuniones familiares y cenas con amigos bajo el cielo estrellado de Andalucía. Es el lugar idóneo para saborear la gastronomía local y crear recuerdos imborrables.
- Piscina Privada con Cubierta Opcional: La finca cuenta con una refrescante piscina privada, un oasis de frescor en los días cálidos. La posibilidad de añadir una cubierta la convierte en un espacio disfrutable durante todo el año, permitiendo un baño relajante o unas horas de ocio sin importar la estación, todo ello en un entorno de absoluta privacidad y rodeado de vegetación autóctona.
- Potencial para un Área Chill-Out en la Cima de la Colina: Uno de los mayores atractivos de Finca Ricardo es el impresionante potencial para desarrollar un área chill-out exclusiva en la cima de una colina privada dentro de la propiedad. Este punto estratégico ofrecería vistas panorámicas de 360 grados, abarcando el vasto mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes. Un lugar sin igual para disfrutar de la puesta de sol, practicar yoga al amanecer o simplemente contemplar la inmensidad del paisaje, un verdadero privilegio para los sentidos.

Un Compromiso con la Sostenibilidad y la Autosuficiencia

Finca Ricardo se distingue no solo por su belleza y lujo, sino también por su enfoque consciente y sostenible, ofreciendo una independencia energética y hídrica que la sitúa a la vanguardia de las propiedades de lujo respetuosas con el medio ambiente. Este compromiso se traduce en una reducción significativa de la huella ecológica y en una mayor autonomía para sus residentes.

- Dos Pozos Privados: La finca cuenta con dos pozos privados que garantizan un suministro de agua constante y autosuficiente, un recurso invaluable que refuerza la independencia de la propiedad y su respeto por el entorno natural.
- 20 Paneles Solares para Electricidad y Agua Caliente: Equipada con un sistema de 20 paneles solares de última generación, Finca Ricardo genera su propia electricidad y calienta el agua de forma limpia y eficiente. Esta inversión en energías renovables no solo minimiza los costes operativos, sino que también refleja un compromiso con un futuro más verde y sostenible.
- Botellas de Gas para Cocina y Calefacción: Para complementar la eficiencia energética, se utilizan botellas de gas para la cocina y el sistema de calefacción, asegurando un suministro constante y fiable para todas las necesidades del hogar.

Esta es una oportunidad excepcionalmente rara para abrazar un estilo de vida rural idílico y pacífico, inmerso en la belleza virgen de la naturaleza andaluza, sin renunciar a la comodidad y el lujo. Finca Ricardo es el refugio perfecto para aquellos que buscan tranquilidad, una privacidad absoluta y la esencia auténtica de la vida andaluza, todo ello a un corto y cómodo trayecto de las playas doradas de la Costa del Sol, los prestigiosos campos de golf de clase mundial y las vibrantes ciudades costeras. Es una inversión en un sueño, un lugar donde el tiempo parece detenerse y la calidad de vida alcanza su máxima expresión.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, None, Inversión, None, Reventa