Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CORTIJO BLANCO

2.100.000 €

Local comercial en Cortijo Blanco

REFERENCIA R5506810

9

DORMITORIOS

531 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

EDIFICIO RESIDENCIAL DE ÚLTIMA GENERACIÓN (4 UNIDADES) – SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA Excelente rentabilidad para uso turístico o residencia habitual. Concluido en 2023, este inmueble de diseño vanguardista se sitúa a un paseo de la costa y del corazón urbano de San Pedro de Alcántara. El conjunto se estructura en 3 alturas e integra 4 viviendas totalmente independientes: Ático dúplex: 4 dormitorios y piscina propia. 2 pisos: De 2 dormitorios cada uno. 1 apartamento: De 1 dormitorio. Destaca por sus acabados de alta gama, una arquitectura impecable y un interiorismo cuidado listo para habitar. Incluye ascensor, trastero y 2 plazas de aparcamiento privadas en garaje cerrado. Su ubicación privilegiada permite acceder a la playa en solo 15 minutos a pie y tener al alcance toda la oferta gastronómica y comercial sin coger el coche. Oportunidad clave para inversores: Cada inmueble posee su propia nota simple registral independiente. Esto brinda la máxima flexibilidad para adquirir la propiedad en su totalidad o comercializar las unidades por separado. OPCIÓN 2: Enfoque directo y persuasivo (ideal para dossieres o inversores) EXCLUSIVA PROPIEDAD DE 4 VIVIENDAS EN EL LADO PLAYA DE SAN PEDRO DE ALCÁNTARA Inmueble de obra nueva (entregado en 2023), combinando la cercanía al mar con el confort del centro urbano. Distribución del edificio (3 niveles): Ático dúplex: 4 dormitorios con terraza y piscina privada. Dos pisos amplios: 2 dormitorios cada uno. Un apartamento práctico: 1 dormitorio.

Detalles

Referencia	R5506810	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	2.100.000 €
Dormitorios	9	Baños	a consultar
Construidos	531 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella