

Casa en Cancelada

Referencia: R5507236

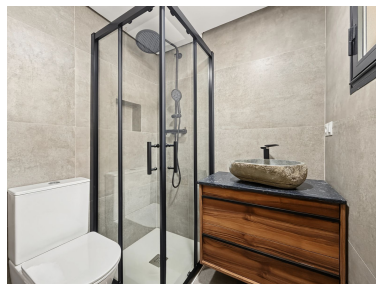


Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 141
Plazas: por petición

Precio: 680.000 €
M² Parcela: 23





Descripción: Encantadora casa adosada en Albayalde, Cancelada – Entre Estepona y Puerto Banús A 3 minutos a pie de la playa | 3 dormitorios + Sótano | Terrazas y jardín privado Situada en la urbanización cerrada Albayalde, en Cancelada, esta encantadora casa adosada se encuentra en el lado playa de la A-7, en pleno corazón de la Nueva Milla de Oro. La playa del Sol – Villacana está a solo tres minutos a pie, y tanto Estepona como Puerto Banús quedan a pocos minutos en coche. Planta baja: Un recibidor con baño de cortesía reformado da paso a un luminoso salón. Las puertas de doble acristalamiento de suelo a techo se abren a una terraza privada con vistas a los jardines y la piscina, con acceso directo a ambos. La cocina, totalmente equipada, se abre a su propia terraza privada, que podría cerrarse para ampliar la cocina o utilizarse como lavadero. Planta superior: La suite principal ocupa toda la planta superior. Su terraza orientada al sureste recibe sol durante todo el día y ofrece algunas vistas al mar. La suite cuenta además con armarios empotrados de suelo a techo y un baño en suite reformado con ventana. Planta inferior: Dos dormitorios dobles más, ambos con armarios empotrados, disfrutan de abundante luz natural. Uno de ellos tiene baño en suite reformado con ventana y puerta propia al jardín privado. El otro se construyó en el antiguo garaje y el nuevo propietario podría añadirle su propio baño en suite. Disponemos de información sobre el proyecto, costes y licencias bajo petición. Además, hay una estancia adicional con ventana, ideal como bodega, despacho o sala de juegos. Calidades y acabados: Puerta blindada, paredes lisas recién pintadas, puertas interiores nuevas, construcción sólida, electrodomésticos de alta gama, tres baños reformados, doble acristalamiento y armarios empotrados en toda la vivienda. La urbanización: Un complejo privado, cerrado y seguro, con dos piscinas (una infantil), fuente, jardines cuidados con árboles maduros y videovigilancia 24 horas. Una oportunidad que merece la pena visitar: Esta vivienda ofrece amplitud y un gran potencial para adaptarla a su gusto, en una de las zonas más demandadas de la costa. Campos de golf, centros comerciales, restaurantes, beach clubs y colegios internacionales se encuentran muy cerca. Para más información o para concertar una visita, contacte con nosotros hoy mismo. - Comunidad: 137€/ mes - IBI: 900€/ año

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Reventa