+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

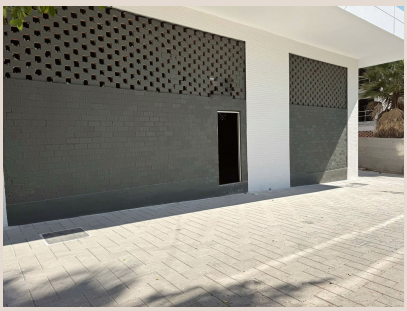
desde 995.000 €

Local comercial en Nueva Andalucía

REFERENCIA R5507251

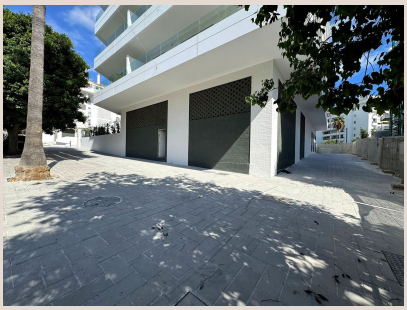
220 m²

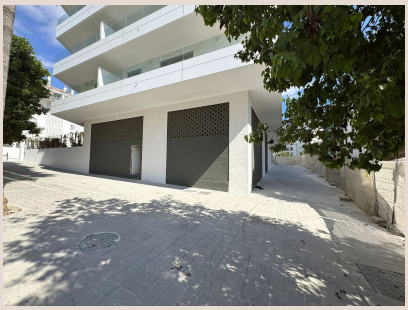
CONSTRUIDOS













Descripción

LOCAL COMERCIAL EN COMPLEJO RESIDENCIAL DE NUEVA CONSTRUCCIÓN — NUEVA ANDALUCÍA Se ofrece local comercial situado en el recién finalizado complejo residencial Terrazas de Guadaiza, en una de las zonas más demandadas y dinámicas de Marbella — Nueva Andalucía. DISPONIBLE TANTO EN VENTA COMO EN ALQUILER DE LARGA TEMPORADA. Una excelente oportunidad para establecer su propio negocio o realizar una inversión en una zona de Nueva Andalucía en pleno desarrollo. El nuevo complejo residencial crea un entorno moderno con una creciente comunidad de residentes, mientras que la consolidada infraestructura de la zona aporta un importante potencial comercial. Uno de sus principales atractivos es su ubicación. En los alrededores se encuentran numerosas urbanizaciones residenciales, supermercados, cafeterías, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios. Sus excelentes conexiones permiten acceder rápidamente a Puerto Banús, San Pedro de Alcántara, el centro de Marbella y las principales vías de comunicación de la Costa del Sol. Características destacadas: * Complejo residencial de nueva construcción * Excelente ubicación en Nueva Andalucía * Zona residencial consolidada y con gran potencial * Muy buenas conexiones y fácil acceso * A pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara * Apto para diferentes tipos de actividad comercial * Excelente opción tanto para negocio propio como para inversión * Disponible en venta y alquiler de larga temporada DISPONIBLE PARA VISITAS. Una interesante oportunidad comercial dentro de un moderno complejo residencial, en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Marbella.

Detalles

Referencia	R5507251	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	desde 995.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	220 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella