

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5507305



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 70

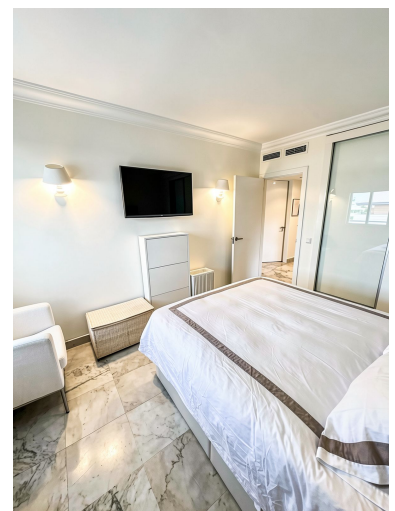
Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Apartamento de 70 m² Luminoso y Amueblado junto a El Corte Inglés – Listo para Vivir o Alquilar Setenta metros, recientemente reformado, y lleno de luz. Salón con sofá cama de matrimonio, un dormitorio y un baño. La reforma se nota: la luz natural entra en cada estancia y el acabado aguanta. Se entrega totalmente amueblado, con mobiliario de calidad. La cocina está completa y los electrodomésticos son nuevos: frigorífico, lavadora, horno con grill, microondas, lavavajillas, vitrocerámica y campana. El termo también es nuevo. La terraza viene amueblada y con cortinas de cristal Lumon, para usarla todo el año. Desde ella se ve la piscina y la plaza Antonio Banderas. La urbanización tiene conserjería 24 horas, piscina comunitaria, pista de pádel y un gimnasio bien equipado. La ubicación es lo que pesa. A 20 metros de la entrada de El Corte Inglés, rodeado de los centros comerciales. El puerto deportivo, las boutiques, los restaurantes y la playa se hacen a pie. Se deja el coche y el resto se camina. El piso no se ha alquilado nunca, ni en larga temporada ni como alojamiento turístico, así que está en perfecto estado. Además está inscrito en el Registro de Turismo de Andalucía: un valor añadido si se busca rentabilidad. Una vivienda de cerrar y marchar en uno de los rincones más codiciados de la Costa del Sol: para vivir, o para ponerla a trabajar. Visita muy recomendable.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas