+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5507332



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 102

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:En venta: Precioso apartamento en primera línea de golf con una amplia zona de estar en Los Robles, Los Arqueros Situado en la cotizada urbanización Los Robles, dentro de Los Arqueros Golf & Country Club, este precioso apartamento combina una tranquila ubicación en primera línea de golf con generosos espacios exteriores, agradables vistas y una distribución interior especialmente amplia. Originalmente diseñado como un apartamento de tres dormitorios, la distribución ha sido cuidadosamente remodelada para crear dos amplios dormitorios, junto con una zona de despacho/estudio y un salón y zona de recepción considerablemente más espaciosos. El resultado es una vivienda más abierta, cómoda y versátil, ideal para compradores que valoran disponer de una mayor zona de estar o que necesitan un espacio específico para trabajar desde casa. La distribución también puede resultar atractiva para quienes prefieran una segunda zona de estar, rincón de lectura o espacio ocasional para invitados. Ubicado en una planta intermedia y con una deseada orientación suroeste, el apartamento disfruta de una excelente luz natural durante todo el día. El amplio salón-comedor tiene acceso directo a una terraza privada de 27 m², un espacio ideal para comer al aire libre, relajarse al sol y disfrutar de las vistas abiertas sobre los jardines, el campo de golf, las montañas y el mar Mediterráneo. La propiedad ofrece 102 m² construidos y se presenta en excelentes condiciones. La distribución actual incluye dos cómodos dormitorios, dos baños y la zona adicional de despacho/estudio, además de elegantes suelos de mármol color crema, armarios empotrados, doble acristalamiento, aire acondicionado y una cocina totalmente equipada con lavadero independiente. Se vende completamente amueblado y está listo para disfrutar desde el primer día, ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o propiedad de fácil mantenimiento en la Costa del Sol. Los Robles es una consolidada urbanización de baja densidad formada por apartamentos y áticos, diseñada con un atractivo estilo de pueblo mediterráneo. Rodeada de cuidados jardines maduros, ofrece bonitas zonas comunes y piscinas separadas para adultos y niños. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, ascensor y aparcamiento subterráneo seguro. Su tranquila ubicación dentro de Los Arqueros ofrece una agradable sensación de privacidad, al tiempo que se encuentra convenientemente cerca del golf, colegios internacionales y de los servicios de Benahavís, San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y la zona de Marbella. Una propiedad especialmente atractiva para compradores que buscan amplitud, sol, versatilidad y vistas abiertas dentro de una de las comunidades de golf más consolidadas de Benahavís.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None