

Villa en Sotogrande Alto

Referencia: R5508205



Dormitorios: 7  
Estado: Venta

Baños: por petición  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 1.260  
Plazas: por petición

Precio: 5.200.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 3.365



Descripción: Encantadora villa en perfecto estado situada en Sotogrande Alto, a tan solo cinco minutos en coche del Hotel SO-Sotogrande, el Colegio Internacional de Sotogrande y el mundialmente famoso Club de Golf Valderrama. La propiedad cuenta con seis dormitorios en suite, dos de los cuales están en la vivienda de invitados, además de un dormitorio adicional, actualmente utilizado como despacho. Comprende, en el nivel de entrada: cocina totalmente equipada con techos de doble altura, mesa de comedor de desayuno e impresionantes vistas al mar. Hay un comedor formal y sala de estar, salón con chimenea y grandes ventanales que maximizan las vistas al campo de golf de San Roque y más allá de él. En este nivel hay 2 dormitorios en suite, un estudio / dormitorio adicional, lavadero y garaje para dos coches. Con acceso independiente hay una sala de juegos/gimnasio que se puede convertir en suite de invitados o alojamiento para el personal. Arriba: amplia suite principal con dormitorio, salón con chimenea, gran vestidor y baño con sauna. En el exterior se encuentra la vivienda de invitados con 2 dormitorios en suite. En la zona ajardinada frente a la villa hay una gran piscina climatizada de agua salada de borde infinito y pabellón spa con piscina cubierta de vía rápida que se puede cerrar con cortinas de cristal. La propiedad cuenta con sistemas de alarma de seguridad independientes en la villa principal, la vivienda de invitados y el garaje subterráneo. La parcela adyacente tiene actualmente un garaje para 20 coches construido para permitir la adición de una villa por encima y puede adquirirse por separado.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None