+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Sotogrande Alto

Referencia: R5508334



Dormitorios: 5
Baños: por petición
M² Construidos: 879
Precio: 3.350.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.786













Descripción:Ubicada en una tranquila calle sin salida en la apacible Zona F de Sotogrande, esta impresionante villa acaba de ser terminada. Diseñada pensando en la vida moderna, la vivienda aprovecha su orientación sur, inundando el interior de luz natural y abriéndose a vistas de jardines exuberantes y al relajante telón de fondo de bosques autóctonos. Situada en una generosa parcela de 1.786 m², la villa se accede a través de un largo camino privado que garantiza total privacidad. En el interior, la distribución de 550 m² es espaciosa y está cuidadosamente planificada, ofreciendo cinco amplios dormitorios, múltiples zonas de estar y entretenimiento, y transiciones fluidas a los espacios exteriores. Dispone de 265 m² de terrazas abiertas, 64 m² de terrazas cubiertas y una impresionante terraza en la azotea, ideal para disfrutar de las puestas de sol y veladas al aire libre. La vivienda está equipada con características de alta gama, incluyendo calefacción por suelo radiante, aire acondicionado completo y un avanzado sistema domótico para el control eficiente de la iluminación, el clima y la seguridad. En el exterior, la piscina infinita de agua salada de 14,5 m x 5 m, climatizada por energía solar para mayor eficiencia, se integra armoniosamente con los jardines paisajísticos, creando un espacio ideal para el relax y el entretenimiento. Combinando una arquitectura elegante, tecnología sostenible y un entorno apacible, esta propiedad es una oportunidad única para compradores que buscan un estilo de vida refinado en uno de los barrios más codiciados de Sotogrande.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None