+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en La Alcaidesa

Referencia: R5508409



Dormitorios: 6
Baños: por petición
M² Construidos: 1.077
Precio: 5.000.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.345













Descripción:Ubicada en lo más alto de Alcaidesa, esta propiedad excepcional ofrece impresionantes vistas de 180 grados sobre el mar Mediterráneo, el campo de golf y el emblemático Peñón de Gibraltar. La construcción comenzó en mayo y la finalización está prevista para finales de 2026, lo que la convierte en una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo completamente nueva en uno de los entornos más privilegiados de la Costa del Sol. La residencia se está construyendo con los más altos estándares, utilizando pavimentos de gran formato de Porcelanosa en toda la vivienda, armarios italianos Novamobili y elegantes puertas interiores Albed. La cocina SieMatic estará totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama de Gaggenau, Liebherr y Technic, mientras que los baños contarán con exquisitos accesorios de Villeroy & Boch, Duravit, Bernstein y Hansgrohe. El confort y el diseño van de la mano, con suelos de madera en los dormitorios, calefacción por suelo radiante en las zonas de estar y un sistema de climatización Daikin. Las amplias ventanas y puertas correderas Cortizo permiten una integración perfecta entre el interior y el exterior. Entre las comodidades destacan un jacuzzi Astralpool, gimnasio privado, jardines paisajísticos con riego automático e iluminación exterior que realza tanto la fachada como las zonas verdes. La propiedad cuenta con portones automáticos de entrada y garaje, muros de piedra que rodean la parcela y preinstalaciones para sistemas de seguridad contra incendios, videovigilancia, cortinas y persianas. La sostenibilidad está garantizada con 22 paneles solares (11 kW). Amplias terrazas, zonas chill-out y vistas impresionantes completan este proyecto único: una declaración arquitectónica que combina diseño vanguardista, elegancia y una ubicación inigualable.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None