+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5509780



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 133

Precio: 390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Las vistas al mar y una amplia terraza de 35 m² hacen de este apartamento de dos dormitorios en Casares Playa una vivienda para disfrutar tanto dentro como al aire libre. Situado en una urbanización cerrada en primera línea de golf, tiene vistas a exuberantes jardines y a la piscina comunitaria. El espacioso salón-comedor cuenta con suelos de mármol y puertas correderas que dan acceso directo a la terraza, un lugar acogedor para pasar una velada tranquila o compartir una comida con amigos. Un pasaplatos en forma de arco comunica el comedor con la cocina, completamente equipada, manteniendo ambos espacios conectados y la zona de cocina independiente. También dispone de lavadero. La vivienda tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos integrado en el dormitorio principal, además de armarios empotrados. Uno de los dormitorios también cuenta con salida directa a la terraza, ideal para salir al aire libre nada más empezar el día. La terraza, orientada al este, es el corazón de la vivienda, con espacio para tomar el café por la mañana, comer al aire libre y pasar tardes tranquilas contemplando el mar. Las cortinas de cristal resguardan la zona de estar cubierta, mientras que la parte descubierta ofrece espacio para una mesa de comedor y sillas, con toldos que proporcionan sombra. Las vistas abarcan las palmeras, los jardines y la piscina, con el mar al fondo. Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, una piscina infantil y una pista de pádel, todo ello en un entorno de jardines consolidados. La urbanización cuenta con seguridad nocturna durante 12 horas y acceso mediante portero automático. El club de golf Doña Julia está justo al otro lado de la calle, por lo que su casa club resulta muy cómoda para desayunar, comer o cenar. Cerca hay comercios, costa y un puerto deportivo, además de campos de golf, colegios y los servicios de la localidad, todos ellos fácilmente accesibles. Con 133 m² construidos y distribuido en una sola planta, este apartamento en planta intermedia se encuentra en excelente estado y se ofrece parcialmente amueblado. Entre sus prestaciones destacan el acceso en ascensor, una plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo, un amplio trastero de 14 m² con espacio para tablas de paddle surf y material de playa, aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento y conexión de fibra óptica.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa