+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5509957



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 139
Precio: 1.350.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 865













Descripción:VILLA REFORMADA RECIENTEMENTE A POCOS METROS DE LA PLAYA. Paraíso-Barronal · Nueva Milla de Oro · Estepona. Elegante villa independiente reformada recientemente y situada a tan solo 100 metros de la playa en una de las zonas más privilegiadas de la Nueva Milla de Oro. Con 168m² construidos sobre una parcela de 865 m², la propiedad se distribuye íntegramente en una sola planta y disfruta de una agradable orientación sur. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo, un amplio salón con chimenea y acceso directo al exterior, además de una moderna cocina totalmente equipada. El dormitorio principal dispone de baño en suite. El jardín privado ofrece diferentes ambientes para disfrutar del exterior, con piscina, amplio porche y zona chill-out creando un entorno ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La villa dispone también de aire acondicionado frío/calor, garaje, trastero y sistema de agua caliente con apoyo solar. Su distribución en una sola planta y sus accesos adaptados proporcionan un alto nivel de comodidad y accesibilidad. Garaje cubierto, y aparcamiento descubierto para 3 coches. Una ubicación excepcional. A pocos metros de la playa, con restaurantes, supermercados y servicios a pocos minutos a pie. Su ubicación permite llegar en aproximadamente 10 minutos a Puerto Banús y 20 minutos a Marbella, mientras que el acceso directo a la Senda Litoral ofrece la posibilidad de disfrutar de agradables paseos junto al mar. Una villa reformada, luminosa y lista para disfrutar, en una ubicación privilegiada a pocos pasos del Mediterráneo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión