

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5510143



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 80

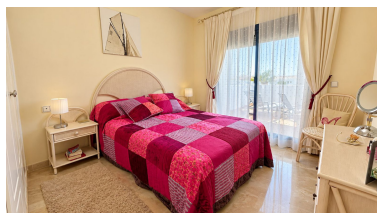
Precio: 299.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 100



Descripción: Una excelente oportunidad para adquirir un encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera planta, situado en la muy deseada urbanización Duquesa Suites. El apartamento se encuentra en excelentes condiciones y disfruta de una amplia terraza privada orientada al sur, perfecta para recibir invitados o simplemente disfrutar del sol durante todo el día. Duquesa Suites se encuentra a pocos minutos a pie del pintoresco puerto deportivo y complejo de golf de La Duquesa, así como de kilómetros de playas de arena virgen. El puerto deportivo ofrece un entorno encantador con cafeterías junto al agua, boutiques y un ambiente mediterráneo relajado. Las playas de arena dorada se extienden a ambos lados del puerto, ideales para tomar el sol, practicar diversos deportes acuáticos o disfrutar de agradables paseos junto al mar. Por las tardes y noches, la zona cobra vida con una excelente selección de restaurantes, bares de tapas y chiringuitos frente al mar, creando un ambiente animado y acogedor. Un bonito paseo marítimo conecta el puerto deportivo con las localidades vecinas de Sabinillas y Castillo. Sabinillas ofrece todas las comodidades del día a día, incluyendo supermercados, bancos, tiendas y una amplia variedad de restaurantes. El tradicional pueblo de Castillo es conocido por su histórico castillo de origen morisco y sus populares restaurantes de pescado junto al mar. Dentro de la urbanización, los residentes pueden disfrutar de jardines bien cuidados, tres amplias piscinas comunitarias, una zona de barbacoa y entretenimiento, un área de juegos infantiles y una pista de pádel, convirtiéndola en una opción ideal tanto para familias como para parejas que buscan un tranquilo refugio. Esta comunidad cerrada y segura cuenta con un servicio de vigilancia y un práctico servicio de conserjería. Este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera planta ofrece una distribución luminosa y práctica, diseñada para disfrutar de una vida cómoda. Al entrar en la propiedad, encontramos un recibidor que conduce a un amplio salón-comedor de planta abierta. Los grandes ventanales con puertas correderas permiten que entre abundante luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza privada, creando una agradable conexión entre los espacios interiores y exteriores. La cocina totalmente equipada dispone de numerosos armarios y una amplia zona de trabajo, además de una práctica abertura hacia el comedor, ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados. También cuenta con un cuarto de lavandería independiente y muy práctico junto a la cocina. El dormitorio principal es una espaciosa habitación doble con armarios empotrados y cuarto de baño en suite. Desde el dormitorio principal se accede directamente a la terraza mediante puertas correderas, permitiendo disfrutar de la tranquilidad del entorno desde la comodidad del dormitorio. El segundo dormitorio también es una habitación doble de buen tamaño, con armarios empotrados y servido por un cuarto de baño familiar independiente con ducha, perfectamente situado para uso de invitados. En conjunto, la distribución ofrece una agradable separación entre los dormitorios, cómodos espacios de vida y un fácil acceso a las terrazas exteriores, haciendo de esta propiedad una excelente opción tanto como vivienda vacacional como residencia permanente. El apartamento dispone de aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol y se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. El espacio exterior es uno de los aspectos más destacados de esta encantadora propiedad, ofreciendo una amplia terraza privada diseñada para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. Con acceso directo desde el salón, la soleada terraza ofrece el entorno perfecto para comer y disfrutar al aire libre. Cuenta con espacio suficiente para una mesa de comedor, sillas y tumbonas, convirtiéndola en un lugar ideal para relajarse con familiares y amigos, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente descansar bajo el sol y contemplar las bonitas vistas sobre los impecables jardines comunitarios y hacia el mar. Su conexión directa con el salón crea una agradable extensión del espacio interior, perfecta para disfrutar durante todo el año. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada y segura en el garaje subterráneo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Reventa