

BENALMADENA COSTA

349.000 €

REFERENCIA R5510272

Descubra Su Paraíso Personal o Inversión Lucrativa en Benalmádena Costa con Luxury Realty

1	1	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad excepcional en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este apartamento en el afamado complejo residencial Aloha Playa es más que una propiedad; es una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo inigualable y una inversión estratégica. Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo del Mediterráneo, a solo unos pasos, disfrutando de días soleados y noches mágicas en Benalmádena Costa, un verdadero tesoro del sur de España.

Ubicación Privilegiada: Benalmádena, el Epicentro del Encanto Andaluz

En Benalmádena Costa, este apartamento se sitúa a escasos metros de playas doradas y aguas cristalinas. La vibrante zona circundante ofrece restaurantes gourmet, acogedores cafés, supermercados, boutiques y todos los servicios esenciales. Esta conveniencia, unida a la belleza natural, eleva la experiencia de vida. Además, su excelente conectividad vial facilita el acceso a Málaga capital, su aeropuerto internacional y otras joyas de la Costa del Sol, manteniendo este paraíso siempre bien conectado para residentes y visitantes internacionales.

Su Refugio Exclusivo: Apartamento en la Undécima Planta con Vistas Panorámicas (40 m^2)

Situado majestuosamente en la undécima planta del edificio Aloha Playa, este apartamento de 40 m^2 registrados es un ejemplo de diseño inteligente. Su funcionalidad y amplitud se maximizan en cada rincón. La altura privilegiada ofrece privacidad y regala vistas panorámicas impresionantes del Mediterráneo y la vibrante costa de Benalmádena. La luz natural inunda el interior, creando una atmósfera cálida y acogedora. Es el lienzo perfecto para quienes buscan un retiro personal donde desconectar o un espacio versátil para gestionar como propiedad de alquiler, capitalizando su potencial en el floreciente mercado de arrendamientos turísticos.

Un Estilo de Vida Mediterráneo Auténtico y Vibrante

Vivir en Aloha Playa es abrazar un estilo de vida que muchos anhelan. Despierte y elija entre un refrescante chapuzón en la piscina del complejo o un paseo matutino por la playa, sintiendo la brisa marina. Disfrute un café en una terraza cercana. Las tardes invitan a explorar el sinfín de opciones de ocio de Benalmádena: parques temáticos, acuarios, el puerto deportivo y campos de golf de renombre. La gastronomía local deleita con los sabores frescos del mar. Este apartamento ofrece una experiencia vital completa, inmersa en la cultura y calidez del sur de España, una invitación constante a crear recuerdos inolvidables bajo el sol andaluz.

Inversión Estratégica con Retorno Asegurado en un Mercado Floreciente

Para el inversor astuto, esta propiedad representa una oportunidad dorada. Benalmádena, con su fuerte demanda turística anual, es un destino privilegiado para alquileres vacacionales. Este apartamento, con su perfil atractivo y ubicación estratégica, está perfectamente posicionado para generar ingresos significativos. Su flexibilidad para alquileres a corto y medio plazo, siempre conforme a la normativa aplicable, lo convierte en un activo versátil. Además, ya cuenta con un número de registro turístico (VFT/MA/49XXX), facilitando enormemente su explotación y legalidad en el mercado de alquileres turísticos, garantizando tranquilidad y operatividad. La solidez del mercado inmobiliario en la Costa del Sol augura un potencial de revalorización y una rentabilidad constante. Luxury Realty considera esta una pieza fundamental para cualquier portafolio que busque eficiencia y prosperidad.

Su Futuro en la Costa del Sol Comienza con Luxury Realty

En resumen, este apartamento en Aloha Playa, Benalmádena Costa, ofrecido por Luxury Realty, es una combinación perfecta: ubicación inmejorable, vistas cautivadoras, estilo de vida envidiable y un potencial de inversión probado. Su proximidad al mar, la amplia gama de opciones de ocio y restauración, y el fuerte atractivo turístico de Benalmádena lo convierten en una opción inigualable. Ya sea que busque un refugio personal, una segunda residencia en el vibrante sur de España, o una inversión inteligente con excelentes perspectivas de rentabilidad, este apartamento cumple con todas las expectativas. Le invitamos a descubrir el encanto y el valor de esta

propiedad excepcional. Póngase en contacto con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita privada y dar el primer paso hacia su futuro en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5510272	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	349.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	40 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión